Chwaszczyno, dnia 02.02.2017 r.

Znak: TI/001/2017

# ***Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia***

**Dot. „Przebudowa systemu ciepłowniczego, w tym przebudowa kotłowni osiedlowej i budowa osiedlowych sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami do budynków w Debrznie, w celu zmniejszenia emisyjności gazów cieplarnianych”**

**Zadanie:** Budowa osiedlowych sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami do budynków w Debrznie – budowa nowych wysokoparametrowych sieci ciepłowniczych w rejonie Osiedla 35-lecia PRL wraz z przyłączami do budynków (etap I i etap II).

**UWAGA: W związku z ubieganiem się Zamawiającego o środki unijne na realizację zamówienia zawarcie umowy z Wykonawcą na wykonanie II etapu zamówienia jest uzależnione od pozytywnej oceny wniosku o dofinansowanie i otrzymania wsparcia w postaci dotacji na realizację przedsięwzięcia.**

1. **Termin składania ofert**

Oferty należy złożyć do dnia 17.02.2017 r. do godz. 9:00

1. **Nazwa i adres zamawiającego.**

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno, tel. 0586630202, fax 0586232475, email: [info@promat.pl](mailto:info@promat.pl), NIP: 586-000-63-29, REGON: 008477552

1. **Tryb udzielenia zamówienia.**

**Zgodnie z zasadą konkurencyjności – zapytanie o cenę.**

1. **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny**

**spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli

przepisy ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują potencjałem technicznym oraz

osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

d) spełniają dodatkowe wymagania związane z realizacją zadania – klauzule społeczne.

2. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana metodą

spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w punkcie V SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów powinno jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia w/w warunki.

1. **Dodatkowe wymaganie związane z realizacja zamówienia – klauzula społeczna**

Przez cały okres realizacji umowy wymaga się, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonywaniu zamówienia po stronie Wykonawcy lub Podwykonawcy zatrudnionych było minimum 10 % spośród osób (nie mniej niż 1 osoba):

1) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy;

2) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego;

3) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych;

4) innych osób niż określone w pkt 1, 2 lub 3, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2011 r. poz. 225 i 1211 oraz z 2015 r. poz. 1220 i 1567) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego Osoby winny być zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w jednej z poniższych form:

– na podstawie skierowania właściwego urzędu pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. Nr 69, poz. 415 z późn. zm.), lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego; – w ramach zatrudnienia socjalnego, o którym mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2011 r. Nr 122, poz. 143 z późn. zm.), lub odpowiadających mu programów lub form zatrudnienia określonych w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego;

- umowy o pracę bądź spółdzielczej umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

Zatrudnienie minimalnej liczby wskazanych osób powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem, że zatrudnienie wymaganej liczby osób powinno nastąpić w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób. Na żądanie zamawiającego wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania ww. osób, w szczególności przez przedłożenie umów o pracę oraz dokumentów poświadczających status osób zatrudnionych.

W przypadku niezatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej liczby wskazanych osób (chyba że nastąpiło to z przyczyn nieleżących po stronie wykonawcy), zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia."

1. **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
2. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 1)
3. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia dokumentów:

a) w celu potwierdzenia posiadanej wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca dostarczy:

- referencje wskazujące, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym

okresie, wykonawca wykonał przynajmniej 2 usługi wykonania sieci cieplnych w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia na kwotę minimalną 300.000,00 zł brutto każda oraz wykonał montaż przynajmniej 10-ciu kompaktowych węzłów cieplnych.

- wykaz osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia, w tym 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

b) w celu potwierdzenia znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej

wykonanie zamówienia, Wykonawca dostarczy:

- opłaconą polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku, inny dokument

potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w

zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

c) oświadczenie, że wykonawca spełni dodatkowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. zapewni, że wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia zatrudnionych było minimum 10% spośród osób (nie mniej niż 1 osoba):zgodnie z wymaganiami wskazanymi w rozdziale V SIWZ – klauzula społeczna – wzór oświadczenia stanowi załącznik 12 do SIWZ.

1. Wszystkie dokumenty wskazane w pkt. V należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
2. **Miejsce i sposób składania ofert**

Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego:   
Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno,, sekretariat na parterze w terminie do dnia 17.02.2017 roku do godziny 9:00. Za termin złożenia oferty uznaje się termin jej wpływu do siedziby Zamawiającego.   
  
**Dopuszcza się składanie ofert częściowych, to jest obejmujących etap I, bądź etap II, bądź oba etapy. Zawarcie umowy z Wykonawcą na wykonanie II etapu zamówienia jest uzależnione od pozytywnej oceny wniosku o dofinansowanie i otrzymania wsparcia w postaci dotacji na realizację przedsięwzięcia.**

Oferta musi zawierać następujące elementy:  
-Dane identyfikujące oferenta (nazwa, adres, nr NIP, nr KRS/EDG),   
-Datę przygotowania i termin ważności oferty (min. 60 dni od ostatniego dnia składania ofert w konkursie)   
-Cenę całkowitą netto, brutto oraz VAT (w PLN)

-Okres gwarancji  
-Termin realizacji przedmiotu Zamówienia   
-Wymagane oświadczenia potwierdzające spełnienie poszczególnych kryteriów wyboru oferty   
-Dane osoby do kontaktu (imię nazwisko, numer telefonu, adres e-mail),  
-Podpis osoby upoważnionej do wystawienia oferty.

- kosztorys ofertowy zawierający składniki cenotwórcze  
-Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych elementów może skutkować odrzuceniem oferty.  
  
Postać oferty:  
a. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim z podpisem osoby/osób upoważnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ  
b. Wszystkie dokumenty muszą być spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu oferty.  
c. Każda ze stron winna być opatrzona kolejnym numerem.  
d. Ewentualne poprawki w treści oferty powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej.

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:  
Zamawiający będzie porozumiewał się z wykonawcami pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Wszystkie oświadczenia i dokumenty dot. postępowania będą przekazywane pisemnie (drogą elektroniczną, faksem).  
Opakowanie i oznakowanie oferty:  
a. Oferty należy składać w nieprzejrzystych i trwale zamkniętych kopertach lub opakowaniach, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści do terminu otwarcia ofert.  
b. Na opakowaniu/ opakowaniach należy umieścić:  
- pieczęć oferenta (nazwę i adres)  
- napis:  
  
„OFERTA NA WYKONANIE SIECI CIEPŁOWNICZEJ w DEBRZNIE  
Nie otwierać do dnia 17.02.2017 r. do godz. 9:00”

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.02.2017 r. o godz. 11:30 w siedzibie Zamawiającego. Protokół z postępowania oraz informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty / ofert zostanie opublikowana na stronie www Zamawiającego (<http://www.promat.pl>) oraz przesłana w formie pisemnej Oferentom.

1. **Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Sprawy formalne – Tomasz Jelonkiewicz tel. 667 666 689

Sprawy techniczne - Maciej Pawłowski tel. 502 305 994

1. **Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Budowa wysokoparametrowej sieci cieplnej oraz przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych.

Zamawiający posiada projekt budowlany i wykonawczy sieci z węzłami oraz wymagane zgłoszenie (zezwolenie na realizację inwestycji).

ETAP 1: **obejmuje budynki wielorodzinne: PRL 2, PRL 7, PRL 12, PRL 11 oraz PRL 13**

ETAP 2: **obejmuje budynki wielorodzinne: PRL 3, PRL 4, PRL 5, PRL 6, PRL 8, PRL 9, PRL 10, Przechodnia 11, Przechodnia 13 oraz POLO**

Zamawiający udostępnia również przedmiary robót.

1. **Kategoria ogłoszenia**

Roboty budowlane

1. **Podkategoria ogłoszenia**

Roboty budowlane

1. **Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: pomorskie Powiat: Człuchów Gmina: Debrzno Miejscowość: Debrzno

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiot zamówienia**

**Etap I**

Zakres opracowania obejmuje budowę wysokoparametrowej sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych w rejonie Osiedla 35-lecia PRL (PRL 2, PRL 7, PRL 11, PRL 12,   
PRL 13) w mieście Debrzno.

Aktualnie budynki w rejonie Osiedla 35-lecia PRL w Debrznie zasilane są z sieci kanałowej, niskoparametrowej z lokalnej kotłowni. Z uwagi na zły stan techniczny sieci niskoparametrowej, Inwestor zdecydował o przebudowie systemu ciepłowniczego zasilającego budynki.

Temperatura wody sieciowej:

- zasilanie 120°C

- powrót 70°C

Max. ciśnienie robocze wody sieciowej; 1,6 MPa.

Projektowana siec ciepłownicza DN100 biegnie od pkt. włączenia W1 (wcinka na gorąco). Za pkt. W2 następuje redukcja średnicy rurociągu z DN100 na DN80. Od projektowanej sieci ciepłowniczej odchodzą przyłącza ciepłownicze do budynków PRL 7, PRL 11, PRL 12 oraz PRL 13. Przyłącze ciepłownicze DN32 zasilające budynek PRL 7 biegnie od pkt. W3. Przyłącze ciepłownicze DN40 zasilające budynek PRL 12 biegnie od pkt. W4. Przyłącze ciepłownicze DN50 zasilające budynek PRL 13 biegnie od pkt. W5. Przyłącze ciepłownicze DN32 zasilające budynek PRL 11 biegnie od pkt. W6.

Włączenie do sieci ciepłowniczej w/w budynków mieszkalnych projektuje się za pomocą trójników wznośnych.

Przyłącze ciepłownicze DN50 do budynku PRL 2 projektuje się od istniejącej sieci ciepłowniczej. Włączenie do sieci ciepłowniczej za pomocą wcinki na gorąco.

Trasa sieci i przyłączy cieplnych przebiegać będzie w większości w terenach zielonych oraz w chodniku (kostka polbruk).

**Zestawienie rur preizolowanych obejmuje projektowaną siec ciepłowniczą oraz przyłącza ciepłownicze do budynków mieszkalnych PRL 2, PRL 7, PRL 12, PRL 11 oraz PRL 13 w mieście Debrzno.**

**Rury preizolowane – etap I**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Średnica rury** | | **Długość [m]** | **Ilość** | **Łącznie [m]** |
| **DN100** | 114,3x4,00/200 | 12 | 4 | **54** |
| 6 | 1 |
| **DN80** | 88,9x3,6/160 | 12 | 25 | **300** |
| **DN65** | 76,1x2,9/140 | 12 | 22 | **264** |
| **DN50** | 60,3x3,2/125 | 12 | 11 | **132** |
| **DN40** | 48,3x2,9/110 | 12 | 6 | **78** |
| 6 | 1 |
| **DN32** | 42,4x2,9/110 | 12 | 10 | **120** |
|  |  |  |  | **Σ 948 m** |

**Etap II**

Projektowana siec ciepłownicza zaczyna się za punktem W6 i jest przedłużeniem projektowanej sieci ciepłowniczej z **I etapu** projektu. Za punktem W9 następuje redukcja średnicy rurociągu z DN65 do DN50.

W punkcie W7 zaprojektowano trójnik równoległy od którego biegnie przyłącze do budynku Przechodnia 13.

W punktach W8, W9 oraz W10 zaprojektowano trójniki wznośne, za pomocą których przyłącza będą zasilały budynki PRL10, PRL8 oraz PRL9.

W punkcie W2, za pomocą trójnika wznośnego następuje wpięcie do sieci projektowanej w I etapie. Za pkt. W2.2 następuje redukcja średnicy rurociągu z DN65 do DN40. Rurociąg zasilać będzie budynek PRL 5. W punktach W2.1 oraz W2.2 zaprojektowano trójniki równoległe, skąd przyłącza będą zasilały budynki PRL 3 oraz PRL 4.

Budynek Przechodnia 11 zasilany będzie z sieci ciepłowniczej, która wpina się w istniejącą się ciepłowniczą w punkcie W12 za pomocą wcinki na gorąco. Za punktem Z12.4 następuje redukcja średnicy rurociągu z DN40 do DN32.

W punkcie W13 projektowany jest trójnik równoległy TR-40/32, od którego przyłącze zasila budynek POLO.

W punkcie Z15 za pomocą kolana K-150/90 projektowana siec ciepłownicza wpina się w istniejącą siec i biegnie wzdłuż budynku aż do punktu Z19, gdzie ponownie łączy się z istniejąca siecią ciepłowniczą.

**Zestawienie materiałów obejmuje projektowaną siec ciepłowniczą oraz przyłącza ciepłownicze do budynków PRL 3, PRL 4, PRL 5, PRL 6, PRL 8, PRL 9, PRL 10, Przechodnia 11, Przechodnia 13 oraz POLO w mieście Debrzno.**

**Rury preizolowane – etap II**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Średnica rury** | | **Długość [m]** | **Ilość** | **Łącznie [m]** |
| **DN100** | 114,3x3,6/200 | 12 | 5 | **60** |
| **DN65** | 76,1x2,9/140 | 12 | 18 | **216** |
| **DN50** | 60,3x2,9/125 | 12 | 17 | **204** |
| **DN40** | 48,3x2,6/110 | 12 | 30 | **360** |
| **DN32** | 42,4x2,6/110 | 12 | 17 | **204** |
|  |  |  |  | **Σ 1044 m** |

1. W każdym budynku należy zamontować dwufunkcyjny węzeł cieplny wraz z automatyką sterującą o mocy spełniającej wymogi co do zapotrzebowania na ogrzewanie oraz ciepłą wodę użytkową dla danego budynku, zgodnie z **załącznikiem nr 8**.
2. W każdym budynku wykonać instalację elektryczną zasilającą w/w węzły cieplne wg projektów oraz wykonać roboty budowlane towarzyszące montażowi węzłów.
3. Węzły cieplne zamontować w pomieszczeniu piwnicznym przeznaczonym na ten cel, zgodnie z projektem węzłów cieplnych.
4. Na każdym doprowadzeniu wody zimnej do węzła należy zamontować wodomierz.
5. W związku ze zmianą lokalizacji zasilania w ciepło we wszystkich budynkach należy wykonać połączenie instalacji części budynku, gdzie będzie zlokalizowany nowy węzeł, z pozostałą częścią budynku (gdzie poprzednio znajdowało się wejście sieci cieplnej).
6. Po stronie Wykonawcy spoczywa przygotowanie dokumentacji powykonawczej, deklaracji zgodności, atestów, aprobat, protokołów odbioru prób ciśnieniowych, instrukcji obsługi, DTR i kart katalogowych urządzeń, rozruch technologiczny węzła.
7. Węzły cieplne powinny umożliwiać swobodny dostęp do urządzeń technologicznych w celu wykonania czynności eksploatacyjnych i remontowych.
8. Wszystkie zastosowane do budowy węzła urządzenia, armatura oraz aparatura kontrolno-pomiarowa muszą być nowe, wyprodukowane nie później niż w 2016 roku.
9. Ewentualne zmiany w stosunku do przekazanej dokumentacji na etapie realizacji zamówienia muszą być akceptowane przez projektanta w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru.

**Kod CPV**

**SIECI CIEPLNE**

CPV 451000000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

CPV 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki. Roboty ziemne

CPV 45231110-9 Układanie rurociągów

CPV45233000-9 Roboty w zakresie wykonania nawierzchni dróg

CPV 45233222-1 Roboty w zakresie chodników

CPV 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów

**WĘZŁY**

CPV 09323000-9 Węzeł cieplny lokalny

CPV 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

1. **Harmonogram realizacji zamówienia**

Wykonanie wszelkich prac związanych z instalacją sieci ciepłowniczych oraz węzłów powinno zakończyć się w okresie

- Etap I – do 20.06.2017

- Etap II – do 15.09.2017 (etap II zostanie zrealizowany tylko w przypadku otrzymania dotacji przez Zamawiającego)  
  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:   
a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,  
b. za opóźnienie w usunięciu wad, w tym występujących w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,  
c. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.  
  
Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od realizacji zamówienia w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, czego nie można było przewidzieć w chwili złożenia zamówienia. W przypadku odstąpienia od realizacji zamówienia, o którym mowa kary umowne nie będą naliczane.  
Odstąpienie od realizacji zamówienia może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.  
W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części zamówienia.

1. **Dodatkowe warunki**

1. Gwarancja  
  
Warunkiem udziału w postępowaniu jest udzielenie minimum 36 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady fizyczne robót, urządzeń i pozostałych dostarczonych elementów.  
2. Szkolenia  
W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń. Szkolenie winno być potwierdzone protokołem oraz przekazaniem instrukcji eksploatacji i obsługi urządzeń i zamontowanych systemów  
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania postępowania w dowolnym terminie bez podania przyczyny lub uprzedniego poinformowania Oferentów.  
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty z powodu rażąco niskiej ceny. Może także odrzucić ofertę jeżeli jest ona niekompletna bądź nie spełnia założeń technicznych zawartych w projekcie. Zamawiający może wezwać do złożenia szczegółowych wyjaśnień jeżeli informacje zawarte w tabeli elementów scalonych okażą się niewystraczające.  
5. Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone według przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

6. Oferta powinna obejmować kompletną (z punktu widzenia celu, któremu ma służyć) realizację zamówienia.

**Warunki zmiany umowy**

Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość zmiany umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z następujących powodów:  
a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia,  
b) obiektywnych przyczyn niezależnych do Zamawiającego lub oferenta,   
c) okoliczności siły wyższej,  
d) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,  
e) otrzymania decyzji jednostki finansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.

1. **Ocena oferty**

**Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria;  
− Cena (waga - 70%),  
− Udzielona gwarancja (waga - 30%)  
2. Cenę oferty należy wyrazić;  
− w PLN,   
3. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:  
− nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego,  
− zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania.  
  
**Zasady oceny kryterium "Cena":**  
oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny ryczałtowej brutto przedstawionej przez wykonawców,

oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,

ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

najniższa cena brutto spośród badanych ofert

wartość punktowa oferty = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x 100 x 70%

cena brutto badanej oferty

**Zasady oceny kryterium „Udzielona gwarancja”:**oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez wykonawców zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 3 lata (36 miesięcy), przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:

* 1. 3 lata gwarancji – 0 punktów,
  2. 4 lata gwarancji – 1 punkt,
  3. 5 lat gwarancji – 2 punkty,
  4. 6 lat gwarancji – 3 punkty,
  5. 7 lat gwarancji – 4 punkty,
  6. 8 lat gwarancji i więcej – 5 punktów,

oferta z najdłuższym terminem gwarancji otrzyma maksymalną ilość punktów,

informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu oferty – załączniku nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

liczba punktów przyznanych badanej ofercie

wartość punktowa oferty = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x 100 x 30%

najwyższa liczba punktów spośród badanych ofert

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ww. kryteriów.

1. **Wykluczenia**

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a Oferentem, polegające w szczególności na:  
-Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,  
-Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,  
-Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,  
-Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

1. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
2. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej – poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania całości przedmiotu zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, pozostałe 30% zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. **Załączniki**

* Załącznik nr 1 - Oświadczenie\_o\_spelnianiu\_warunkow\_udzialu\_w\_postepowaniu
* Załącznik nr 2 - Oświadczenie\_o\_braku\_podstaw\_do\_wykluczenia
* Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy
* Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót budowlanych
* Załącznik nr 5 – Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia
* Załącznik nr 6 – Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnieniach
* Załącznik nr 7 – Wzór umowy
* Załącznik nr 8 – Zapotrzebowanie mocy dla węzłów
* Załącznik nr 9 – Projekt budowlany
* Załącznik nr 10 – Przedmiar robót
* Załącznik nr 11 – STWiOR
* Załącznik nr 12 – Oświadczenie – klauzula społeczna