

<b>Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych</b> <b>„PROMAT”</b> sp. z o.o. Chwaszczyno k/ Gdyni ul. Ekologiczna 7 tel. 58 663 02 02	<i>Nr Projektu</i> <b>PT-584</b>	<i>Nr Tomu</i> <b>PB-584/3/ST-01.04</b> str. 1/7
--	-------------------------------------	--

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### Roboty tynkarskie

Kategoria robót  
CPV 45410000-4 Roboty tynkarskie

*Inwestor:* **Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.**  
**ul. Ekologiczna 7**  
**80-209 Chwaszczyno**

*Inwestycja:* **Uciepłownienie miasta Debrzno**

*Tytuł projektu:* **Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie**

*Nr tomu:* **PB – 584/3/ST-01.04**

*Tytuł tomu:* **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**  
**Roboty tynkarskie**

	<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
Autor	konstrukcyjno - budowlana	mgr inż. Przemysław Tyborczyk	

<b>Chwaszczyno</b>	<b>styczeń</b>	<b>2017r.</b>
--------------------	----------------	---------------

Roboty tynkarskie  
**Specyfikacje Techniczne**

**SPIS ZAWARTOŚCI**

<b>1</b>	<b>WSTĘP</b>	<b>3</b>
1.1	PRZEDMIOT SPECYFIKACJI	3
1.2	ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI	3
1.3	ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ	3
1.4	OKREŚLENIA PODSTAWOWE	3
1.5	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT.	3
<b>2</b>	<b>MATERIAŁY</b>	<b>3</b>
2.1	WYMAGANIA OGÓLNE	3
	<i>Wymagania podstawowe</i>	4
2.2	WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE	4
<b>3</b>	<b>SPRZĘT</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>TRANSPORT</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>WYKONANIE ROBÓT</b>	<b>5</b>
5.1	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	5
5.2	SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC	5
<b>6</b>	<b>KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT</b>	<b>5</b>
6.1	ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT	5
6.2	KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW	6
6.3	BHP I OCHRONA ŚRODOWISKA	6
<b>7</b>	<b>OBMIAR ROBÓT</b>	<b>6</b>
<b>8</b>	<b>ODBIÓR ROBÓT</b>	<b>6</b>
<b>9</b>	<b>PODSTAWA PŁATNOŚCI</b>	<b>6</b>
<b>10</b>	<b>PRZEPISY ZWIĄZANE</b>	<b>6</b>

# Roboty tynkarskie

## Specyfikacje Techniczne

### 1 WSTĘP

#### 1.1 Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji jest określenie wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót tynkarskich w zakresie remontu pomieszczeń węzłów cieplnych w budynkach na Osiedlu 35-lecia PRL w Debrznie.

#### 1.2 Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja stosowana jest jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót określonych w pkt 1.1. „Przedmiot Specyfikacji”

#### 1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z wykonaniem następujących prac w zakresie remontu pomieszczeń węzłów cieplnych w budynkach na Osiedlu 35-lecia PRL w Debrznie:

- wykonanie tynków zwykłych kat. III w miejscach zamurowań oraz na ościeżach ścian wewnętrznych, lokalne wyrównanie powierzchni ścian w rejonie wykonywanych prac.
- wykonanie tynków zewnętrznych- kat. II - ze względu na miejsce stosowania, rodzaj podłoża, zaprawy, liczbę warstw i technikę wykonania powinny odpowiadać normie PN-70/B-10100 p.3. „Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze”

#### 1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Specyfikacji ST- 00 „Wymagania Ogólne” oraz zaleceniami producenta.

Tynk – powłoka z zaprawy budowlanej, pokrywająca lub kształtująca powierzchnię zewnętrzną lub wewnętrzną elementów budowli(głównie ściana i stropów), wykonywana dla nadania im estetycznego wyglądu, dla zabezpieczenia budowli od szkodliwego działania wpływów atmosferycznych lub innych czynników oraz dla zabezpieczenia elementów od działania ognia i wysokich temperatur.

Tynk dwuwarstwowy - tynk składający się z dwóch warstw zaprawy budowlanej tj. z obrzutki tynkowej i z narzutu tynkowego;

Obrzutka tynkowa - pierwsza wewnętrzna warstwa tynku dwuwarstwowego, grubości od 3 do 5 mm, wykonana zwykle z zaprawy cementowej, mająca na celu zwiększenie przyczepności narzutu tynkowego do podłoża;

#### 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za ich zgodność z rysunkami, specyfikacją oraz zaleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji ST- 00 „Wymagania Ogólne”.

### 2 MATERIAŁY

#### 2.1 Wymagania ogólne

Materiałami stosowanymi w wykonaniu robót wg zasad niniejszej specyfikacji są:

## Roboty tynkarskie

### Specyfikacje Techniczne

- Zaprawy do wykonywania tynków które powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-90/B-14501 : Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobatom technicznym, a szczególności:
  - woda – spełniająca wymagania normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane zwykłe”. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodę pitną.
  - workowany tynk gipsowy (ręczny lub maszynowy), który powinien odpowiadać wymaganiom normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe”. Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie.. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, tak aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu tj. w okresie 1 godz.

Tynk zewnętrzny mineralny użyty do tynkowania zamurowań musi być podobny fakturą i kolorem do tynku na istniejących powierzchniach ścian. Materiały nieokreślone ściśle przez Dokumentację projektową czy niniejszą ST należy uzgodnić z Inspektorem nadzoru.

#### **Wymagania podstawowe**

- Wszystkie materiały do wykonywania tynków i prac określonych w niniejszej specyfikacji powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie;
- Stosowanie w układzie izolacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne;
- Materiały powinny być pakowane, przechowywane i używane w sposób wskazany w normach państwowych lub świadectwach ITB oraz zgodnie z instrukcją producenta.

#### **2.2 Wymagania szczegółowe**

- Całość materiału dostarczonego na miejsce prowadzenia prac powinna pochodzić z jednego źródła.
- Wykonawca powinien dokonać uzgodnień z producentem dotyczących gwarancji i jakości całej zamawianej partii materiałów.
- Opakowania muszą być szczelnie zamknięte i właściwie przechowywane.

### **3 SPRZĘT**

Sprzęt używany do realizacji robót tynkarskich musi być zgodny z instrukcją Producenta. Musi zapewnić równomierne rozprowadzenie materiału i nie wpłynąć na zachowanie ciągłości pracy.

### **4 TRANSPORT**

Załadunek, transport i rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny. Materiały są konfekcjonowane i dostarczane w pojemnikach z tworzywa sztucznego lub workach papierowych. Typowe opakowania mogą być przenoszone przez jedną osobę. Można je przewozić dowolnymi środkami transportu. Materiały zawierające cement należy chronić przed zawilgoceniem, wodorozcieńczalne grunty i farby należy chronić przed mrozem. Materiały składować w zadaszonych magazynach lub pomieszczeniach przeznaczonych wyznaczonych - przez Inwestora- do tego celu.

Należy sprawdzać termin ważności produktu.

Roboty tynkarskie  
**Specyfikacje Techniczne**

## **5 WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz niniejszą Specyfikacją Techniczną.

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych robót, która musi odpowiadać wymaganiom podanym w niniejszej Specyfikacji Technicznej oraz właściwym Polskim Normom Budowlanym.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robot w sposób bezpieczny, nie powodujący zagrożenia dla osób biorących udział w budowie oraz dla osób postronnych (zgodnie z warunkami BHP), a także mając na uwadze nie pogorszenia stanu obiektów istniejących.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót na podstawie opracowanego przez siebie i zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu organizacji i harmonogramu robót\*.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowania.

\*O ile uzgodnienia z Inwestorem nie stanowią inaczej

### **5.2 Szczegółowe wymagania dotyczące wykonywania prac**

Prace należy rozpocząć zgodnie z przedstawionym harmonogramem robót po uzgodnieniu z Inwestorem.

## **6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1 Zasady kontroli jakości robót**

Kontrola jakości wykonywanych robót określonych niniejszą dokumentacją polega na sprawdzeniu zgodności rzeczywistych warunków wykonania robót z warunkami określonymi w Specyfikacji.

Przeprowadzenie wszystkich badań materiałów i jakości robót związanych z realizacją robót wykończeniowych należy do Wykonawcy.

Kontroli podlegają wszystkie etapy prowadzenia robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy również porównanie uzyskanych wyników badań z wymaganiami zawartymi w niniejszej ST. W przypadku negatywnych wyników badań koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.

Badania tynków należy przeprowadzić w sposób podany w normie PN-70/B-10100 p.4.3. powinny one umożliwić ocenę pod kątem następujących wymagań:

- zgodność z dokumentacją projektową i ewentualnymi zmianami (za zgoda autora projektu oraz Inwestora) w dokumentacji powykonawczej;
- jakość zastosowanych wyrobów;
- prawidłowość przygotowania podłoża;
- przyczepność tynków do podłoża;
- grubości warstwy tynki zgodnie z wymaganiami;
- wygląd zewnętrznej powierzchni tynku;
- prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi tynku;
- przestrzeganie właściwej długości przerw technologicznych między poszczególnymi warstwami;

## Roboty tynkarskie Specyfikacje Techniczne

### 6.2 Kontrola jakości materiałów

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Inspektorowi nadzoru do akceptacji Aprobata Techniczne i Atesty materiałów. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia daty produkcji, przydatności do stosowania, stanu opakowań oraz właściwego przechowywania materiałów.

### 6.3 BHP i ochrona środowiska

Stosowane materiały należące do systemu tynków zawierają cement, który w połączeniu z wodą reaguje alkalicznie oraz wapno. Dlatego należy:

- chronić przed dziećmi;
- nie wdychać pyłu;
- unikać zanieczyszczenia skóry i oczu;
- zanieczyszczone oczy natychmiast przemyć dużą ilością wody i zasięgnąć porady lekarza;
- nosić odpowiednie rękawice ochronne.

## 7 OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót będzie się sprowadzał do szacunkowego określenia zaawansowania robót w formie elementów skalonych dla potrzeb wystawiania faktur przejściowych

Jednostkami obmiaru jest:

- m<sup>2</sup> – dla powierzchni pokrytej tynkiem

## 8 ODBIÓR ROBÓT

Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.

Odbiór po wykonaniu tynku wewnętrznego i zewnętrznego powinien obejmować:

- Sprawdzenie wyglądu zewnętrznej powierzchni tynku;
- Sprawdzenie dokładności i poprawności obrobienia: naroży, miejsc styków ścian i posadzki;
- Rejestrację wszelkich usterek (uszkodzeń mechanicznych tynków- takich jak zacieki, odstawanie, odparzenia, pęcherze, spękanie tynków).

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do właściwych robót tynkarskich.

## 9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płatności za wykonany element należy przyjmować zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.\*

\*O ile uzgodnienia z Inwestorem nie stanowią inaczej

## 10 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401);
- Dz.U. z 2002r. nr 75 poz. 690 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- PN-B-10106 tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych;
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-65/B-10101 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze

Roboty tynkarskie  
**Specyfikacje Techniczne**

- Instrukcje producenta ww. materiałów