

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

Inwestor: **Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.
ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno**

Inwestycja: **Ucieplnienie miasta Debrzna.**

Nr działki: **369, 371/1, 371/4, 371/5, 372, 373/2, 373/6, 373/8, 373/9, 373/10, 373/11, 373/14, 374, 396/6, 396/7, 396/8, 396/9, 396/10, 396/13, 396/15, 396/16, 396/18, 402/3, 883/5, 883/6, obręb 0001, miasto Debrzno**

Nr projektu: **PT - 649**

Tytuł projektu: **Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.**

Nr tomu: **PB – 649**

Tytuł tomu: **Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych wysokoparametrowych w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w mieście Debrzno.**

Stadium: **Projekt budowlany.**

	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Instalacje i sieci sanitarne	mgr inż. Dorota Krauza	upr. proj. nr 5121/Gd/92; 6361/GD/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	
Sprawdzający	Instalacje i sieci sanitarne	mgr inż. Marek Radomski	upr. proj. nr GP-KZ-7342/359/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	
Chwaszczyno, październik 2018				

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
		<i>str. 2</i>

I. METRYKA INWESTYCJI.....	4
1.0 Inwestor	4
2.0 Komórka projektowa	4
3.0 Podstawa opracowania	4
4.0 Lokalizacja inwestycji	4
5.0 Przedmiot opracowania	5
6.0 Istniejące elementy zagospodarowania terenu.....	5
7.0 Projektowane elementy zagospodarowania terenu	5
8.0 Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu	5
9.0 Dane określające czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub podlegają ochronie konserwatorskiej.	5
10.0 Informacje o wpływie eksploatacji górniczej	5
11.0 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	5
12.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	6
13.0 Opinia geotechniczna	6
II. KSEROKOPIE DECYZJI.....	7
1. ZUDP.....	7
2. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno.....	19
3. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno.....	22
4. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno.....	26
5. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków	29
III. KSEROKOPIE UZGODNIENÍ	37
1. Zarządzanie Nieruchomościami Wspólny Dom Sp. z o.o.	37
2. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie	40
3. S.M. Lokatorsko-Własnościowa „Debrzynka”	43
4. Wspólnota Mieszkaniowa Czerniakowska 3 w Debrznie	47
5. Teresa Powozińska (Przechodnia 6 w Debrznie).....	50
6. Energa Operator S.A.....	53
7. Energa Oświetlenie	56
8. Orange Polska.....	59
9. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Debrznie	61
IV. KSEROKOPIE UPRAWNIENÍ	63
V. KSEROKOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO POIIB.....	67
VI. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPODZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.....	70
VII. OPIS TECHNICZNY	71
1.0. Zakres opracowania i opis stanu istniejącego.....	71
2.0. Parametry pracy sieci i przyłączy ciepłych	71
3.0. Bilans zapotrzebowania mocy dla budynków mieszkalnych	71
4.0. Dobór średnic rurociągów sieci ciepłych i przyłączy ciepłowniczych.....	72
5.0. Opis i wykonanie sieci i przyłączy ciepłowniczych w preizolacji	73
5.1. Typ zastosowanych rur.....	73
5.2. Łączenie rur.....	73
5.2.1. Łączenie rury przewodowej	73
5.2.2. Łączenie rury płaszczowej	73

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

5.3. Kompensacja wydłużeń.....	74
5.4. Odcięcie przyłącza	74
5.5. Próby szczelności	74
6.0. Trasa rurociągów	74
7.0. Skrzyżowania rurociągów z istniejącym uzbrojeniem terenu oraz drogami	75
8.0. Roboty ziemne.....	76
9.0. Uwagi końcowe.....	76
1. Zakres robót budowlanych	78
2. Kolejność prowadzenia robót	78
3. Wykaz istniejących obiektów	78
4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	78
5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych	78
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	79
7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	79

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--------------------------------------------|---------------|
| 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | - PB-649-01 |
| 2. PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ W1, W1.1, W2 | - PB-649-02.1 |
| 3. PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ W3 | - PB-649-02.2 |

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 4

I .METRYKA INWESTYCJI

1.0 Inwestor

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.,
ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno.

2.0 Komórka projektowa

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.,
ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno.

3.0 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie Inwestora,
- Uchwała nr 72.LVIII.2017 Rady Miejskiej Debrzno z dnia 16.10.2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w mieście Debrzno, gmina Debrzno,
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 z uzbrojeniem podziemnym do celów projektowych,
- Bieżące uzgodnienia z Inwestorem,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące przepisy i normy państwowe oraz branżowe.

4.0 Lokalizacja inwestycji

Województwo pomorskie, powiat człuchowski, gmina i miasto Debrzno, działki numer:

Tab. 1 Zestawienie działek i właścicieli

Lp.	Nr działki	Obręb	Właściciel/Władający
1	369	0001	Gmina Miasto Debrzno
2	371/1	0001	ZGKiM
3	371/4	0001	WM Czerniakowska 3
4	371/5	0001	ZN Wspólny Dom
5	372	0001	Gmina Miasto Debrzno
6	373/2	0001	ZGKiM
7	373/6	0001	ZGKiM
8	373/8	0001	ZGKiM
9	373/9	0001	Gmina Miasto Debrzno
10	373/10	0001	Gmina Miasto Debrzno
11	373/11	0001	ZN Wspólny Dom
12	373/14	0001	ZN Wspólny Dom
13	374	0001	Gmina Miasto Debrzno
14	396/6	0001	Gmina Miasto Debrzno
15	396/7	0001	SM Debrzynka
16	396/8	0001	Teresa Powozińska
17	396/9	0001	Gmina Miasto Debrzno
18	396/10	0001	ZGKiM
19	396/13	0001	Gmina Miasto Debrzno
20	396/15	0001	ZN Wspólny Dom

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

Lp.	Nr działki	Obręb	Właściciel/Władający
21	396/16	0001	ZN Wspólny Dom
22	396/18	0001	Gmina Miasto Debrzno
23	402/3	0001	ZN Wspólny Dom
24	883/5	0001	ZN Wspólny Dom
25	883/6	0001	Gmina Miasto Debrzno

5.0 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci i przyłączy ciepłowniczych wysokoparametrowych w rejonie ul. Przechodnia, Czerniakowska, Mokotowska w mieście Debrzno.

Zakres inwestycji obejmuje:

1. Wykonanie sieci ciepłowniczych,
2. Wykonanie przyłączy ciepłowniczych.

6.0 Istniejące elementy zagospodarowania terenu

Istniejące elementy zagospodarowania terenu w obrębie działek w zakresie objętym mapą do celów projektowych:

- Budynki mieszkalne,
- Drogi gminne,
- Powierzchnie utwardzone, powierzchnie biologicznie czynne - trawniki,
- Uzbrojenie terenu - kable oświetleniowe, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, kanalizacja deszczowa, sanitarna, sieć wodociągowa.

7.0 Projektowane elementy zagospodarowania terenu

Projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze projektuje się pod ziemią.

8.0 Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu

W wyniku budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych powierzchnia zabudowy nie zmienia się.

9.0 Dane określające czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub podlegają ochronie konserwatorskiej.

Działki 373/2, 373/6, 373/8, 373/9, 373/10, 373/11, 373/14 znajdują się w strefie ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej W.III.2. „obszar miasta polokacyjnego”.

10.0 Informacje o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty zakresem inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

11.0 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Ze względu na charakter i funkcję planowanej inwestycji nie istnieją i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 6

12.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości w granicach terenu Inwestora objętego wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

Poniżej wskazano przepisy prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 z dnia 2016.03.08),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003 nr 164 poz. 1587),
- Uchwała nr 72.LVIII.2017 Rady Miejskiej Debrzno z dnia 16.10.2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w mieście Debrzno, gmina Debrzno.

13.0 Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.0.463) wykonywanie wykopów przy układaniu rurociągów zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 7</i>	

II. KSEROKOPIE DECYZJI

1. ZUDP

Protokół Nr 6630.263.2018

Obiekt:

Miasto Debrzno
ul. Przechodnia
- sieć cieplna

Lokalizacja:

Miasto Debrzno
ul. Przechodnia
dz. 856/23, 883/5, 402/3, 373/11, 373/6, 373/2, 372, 371/5, 371/4,
369, 371/1, 374, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14, 396/15, 396/13,
396/6, 396/9, 396/7, 396/10, 396/8, 396/16, 396/18, 883/6

Inwestor:

Zakład Innowacyjny
Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o. o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Jednostka projektująca:

Zakład Innowacyjny
Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o. o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Zlecenie z dnia: 08.10.2018 r.

Data wpływu do WGKiK: 08.10.2018 r.

<i>Branża</i>	<i>Data uzgodnienia</i>
Ciepłna	Zgodnie z Art. 28ba. 1. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989, przyjmuje się że podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci.
Energetyczna	30.08.2018 r.
Energetyczna - oświetlenie	13.09.2018 r.
Telekomunikacyjna	27.08.2018 r.
Telewizji kablowej	Zgodnie z Art. 28ba. 1. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989, przyjmuje się że podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci.
Wodociągowo-Kanalizacyjna	17.10.2018 r.

z up. STAROSTY

mgr inż. Henryk Anioł
Przewodniczący Rady Koordynacyjnej
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru

Uwagi dotyczące uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci

Branża ciepła

*Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o. o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno*

Uzgodnienie pozytywne

Zgodnie z Art. 28ba. 1. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r., przyjmuje się, że podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci.

Branża energetyczna

*ENERGA OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Człuchowie
Dział Dokumentacji Energetycznej*

Uzgodnienie pozytywne z dnia 30.08.2018 r.

Uwagi:

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia się sieci należy powiadomić ENERGA OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury.
 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu, a inwentaryzacją geodezyjną.
 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie. Odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA OPERATOR SA
 6. W pobliżu urządzeń elektrycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125
 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych.
 9. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
-

Branża energetyczna - oświetlenie

*ENERGA Oświetlenie
ul. Rzemieślnicza 17/19
81-855 Sopot*

Uzgodnienie pozytywne z dnia 13.09.2018 r.

Uwagi:

1. Za ewentualne straty lub uszkodzenia powstałe na sieci EOS odpowiada wykonawca i inwestor. Są oni zobowiązani do ich usunięcia na własny koszt.

Branża telekomunikacyjna

Orange Polska
Zarządzanie Zasobami Sieci IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Olsztynie

Al. Marszałka J. Piłsudskiego 63a
10-449 Olsztyn

Uzgodnienie pozytywne z dnia 27.08.2018 r.

Uwagi:

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekonadzor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca)
5. Uzgodnienie jest ważne 1 rok.

Branża telewizji kablowej

Uzgodnienie pozytywne

Zgodnie z Art. 28ba. 1. Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r., przyjmuje się, że podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci.

Uwagi:

1. Za ewentualne straty lub uszkodzenia powstałe na sieci kablowej odpowiada wykonawca i inwestor. Są oni zobowiązani do ich usunięcia na własny koszt.

Branża wodociągowa

MIASTO I GMINA DEBRZNO
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
ul. Traugutta 2
77-310 Debrzno

Uzgodnienie pozytywne z dnia 17.10.2018 r.

Uwagi:

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych powiadomić Zakład Wodociągów i Kanalizacji na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne nie będące na majątku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną
3. Za uszkodzenia urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

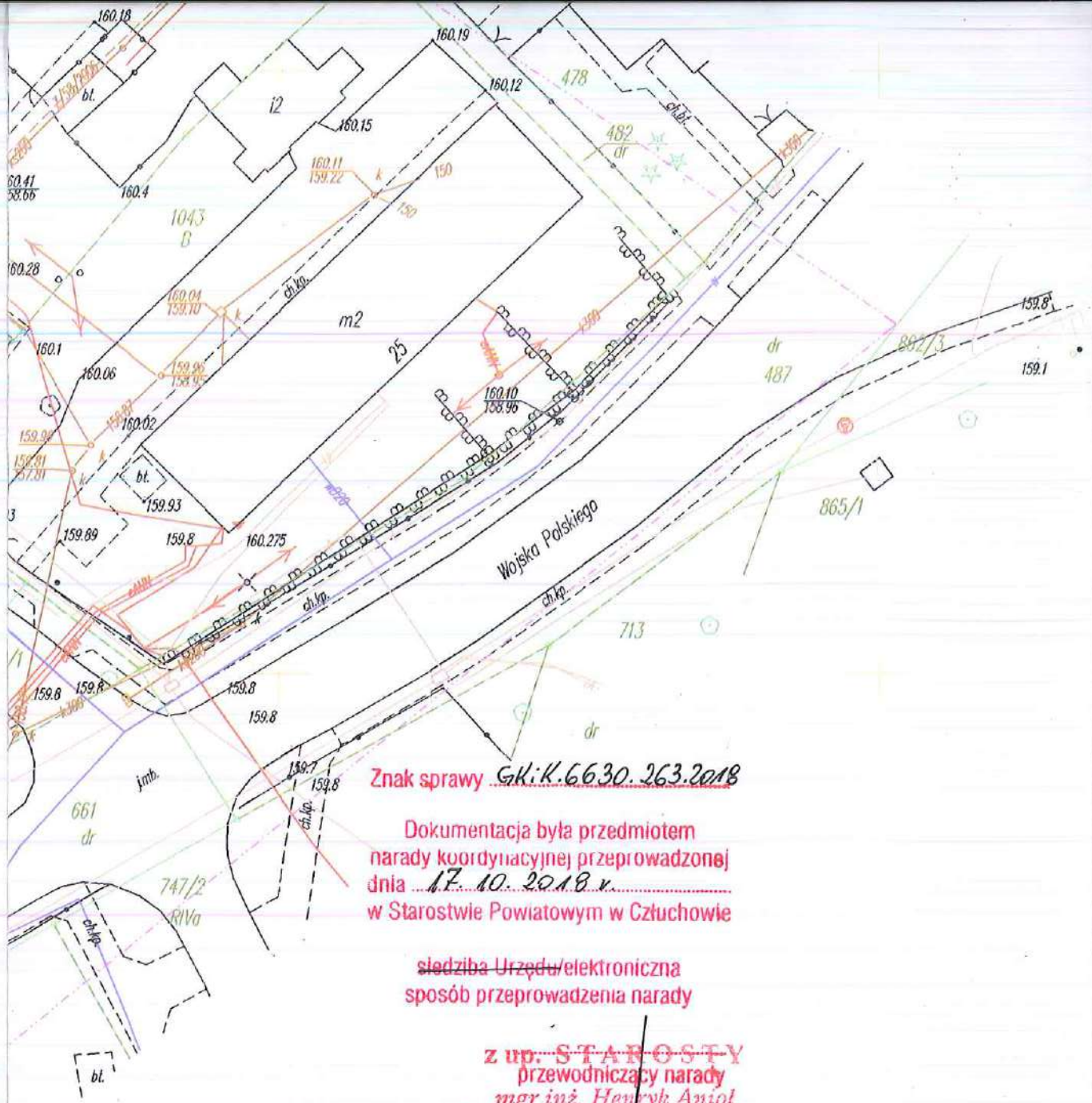
Starostwo Powiatowe w Człuchowie **Wydział Geodezji Kartografii i Katastru**

ul. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

Uwagi:

1. W trakcie wykonywania prac należy zachować ostrożność w pobliżu punktów granicznych oraz punktów osnowy geodezyjnej. Należy zachować bezpieczną odległość od punktów geodezyjnych w trakcie wykonywania wykopów oraz składowania narzędzi i materiałów budowlanych.
Zgodnie z Art. 15 oraz 48 - Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 (Dz.U. 1989 Nr 30 poz. 163) znaki geodezyjne objęte są ochroną, a osoba, która dokona ich zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia podlega karze grzywny.

z up. STAROSTY
mgr inż. Henryk Aniol
Przewodniczący Rady Koordynacyjnej
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru



Znak sprawy GK:K.66.30.263.2018

**Dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej przeprowadzonej
dnia 17.10.2018 r.
w Starostwie Powiatowym w Człuchowie**

**sędziaba Urzędul/elektroniczna
sposób przeprowadzenia narady**

**z up. ~~STAROSTY~~
przewodniczący narady
mgr inż. Henryk Aniol
Przewodniczący NMP Koordynacyjnej
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru**

Poswiadczam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem (Identyfikator ewidencyjny materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: GK:K.6642.902.2018).

mgr inż. D. Krauza upr. proj. nr 5121/Gd/92; 6361/Gd/94
w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie

a ciepłownicze

Proj.	mgr inż. D. Krauza upr. proj. nr 5121/Gd/92; 6361/Gd/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	06.2018		 ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH Spółka z o.o. tel. (58) 663-02-02
Nr projektu:	Tytuł projektu:	Investycja:		
PT-649	Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.	Uciepłnienie miasta Debrzna.		
Nr tomu:	Tom:			
PB-649	Sieci i przyłącza ciepłownicze wysokoparametrowe w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w Debrznie.			
Skala:	Tytuł rysunku:	Nr rysunku:		
1:500	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	PB-649-01		



DI
04.09.2018

KANCELARIA
2018 -09- 04
L. Dz. 2452

Od
ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Dział Dokumentacji Energetycznej
Rejon Dystrybucji w Człuchowie
ul. Koszalińska 6a
77-300 Człuchów

Do
Zakład Innowacyjny Technik
Energetycznych
"PROMAT" Spółka z o.o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Człuchów, dnia 30.08.2018r.

Znak 82MMD/TK/6446/2018
Dot. Projektu zagospodarowania

W odpowiedzi na pismo EOP-57-000832-2018 z dnia 27.08.2018r. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przekazuje uzgodnioną pozytywnie koncepcję projektową Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych ul. Mokotowska, ul. Czerniakowska, ul. Przechodnia na dz. nr 856/23; 883/5; 402/3; 373/11; 373/8; 372/2; 372; 371/5; 371/4; 369; 371/1; 374; 373/10; 373/9; 373/8; 373/14; 396/15; 396/13; 396/6; 396/9; 396/7; 396/10; 396/8; 396/16; 396/18; 883/6 w m. Debrzno..

Dalsze uwagi i zalecenia przedstawiono na formularzu uzgodnień.

Z poważaniem

Kierownik
Działu Dokumentacji
Energetycznej
Dariusz Winnicki

Załączniki:
- plan zagospodarowania

k/o:
82MMD

T +48 94 348 31 11
F +48 94 348 31 01

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 76-950 Koszalin

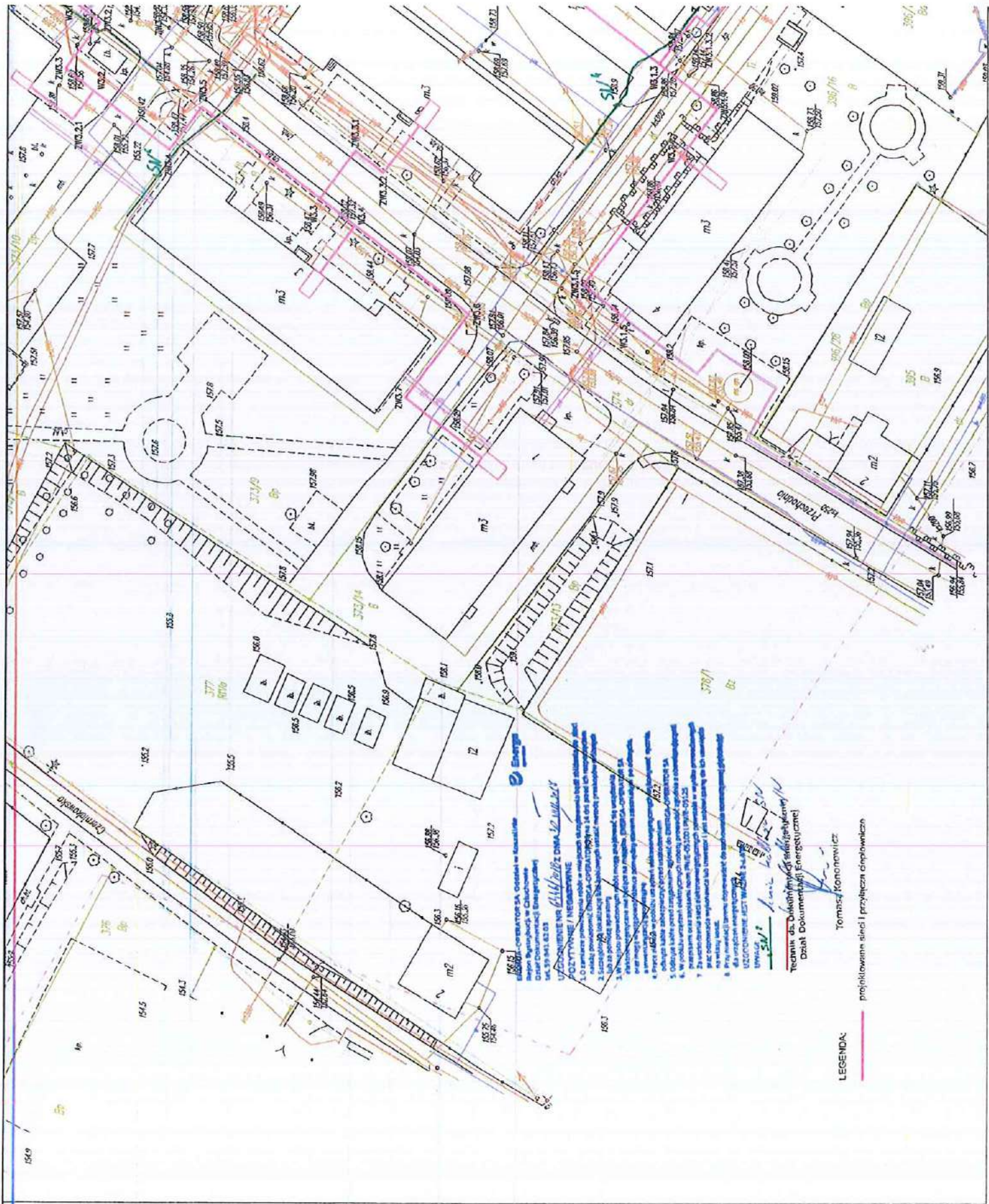
Regon 190275904-00050
NIP 683-000-11-60

operator.koszalin@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 18 1050 0088 1000 0090 3005 4812
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





OPIS
 1. PRZEKROJE I WIDOKI
 2. PLANY
 3. SPECYFIKACJA TECHNICZNA
 4. SPECYFIKACJA KOSZTOWA
 5. SPECYFIKACJA ILOŚCIOWA
 6. SPECYFIKACJA JAKOŚCIOWA
 7. SPECYFIKACJA WYMAGANIA
 8. SPECYFIKACJA WYMAGANIA
 9. SPECYFIKACJA WYMAGANIA
 10. SPECYFIKACJA WYMAGANIA

Technika do Dokumentacji Projektowej
 Dział Dokumentacji Energetycznej

Tomasz Kononowicz

LEGENDA:
 - projekowane sieci i przyłącza elektroenergetyczne

PROMAT

ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH
Spółka z o.o.

KANCELARIA
"PROMAT"

2018-08-17

L. Dz. 2607

DI
17.09.2018

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
Data 2018-08-24
LDz. 6975/18
Przekazano UD

Chwaszczyno, 2018-08-20

ENERGA Oświetlenie
ul. Rzemieślnicza 17/19
81-855 Sopot

N/znak: DI/KB/463/18

Dotyczy: Uzgodnienia przebiegu trasy sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.

WNIOSEK

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o. prosi o uzgodnienie trasy projektowanych sieci i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w mieście Debrzno.

Działki nr 856/23, 883/5, 402/3, 373/11, 373/6, 373/2, 372, 371/5, 371/4, 369, 371/1, 374, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14, 396/15, 396/13, 396/6, 396/9, 396/7, 396/10, 396/8, 396/16, 396/18, 883/6, obręb 0001 - miasto Debrzno.

Uzgodnienie ww. projektu jest niezbędne do zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Człuchowie.

Przebieg trasy sieci i przyłączy ciepłowniczych zgodnie z załączonym rysunkiem nr PB-649-01.

Z poważaniem,

Klaudia Bernatowicz

Wszelkich dodatkowych informacji udzieli: Klaudia Bernatowicz - tel.(58) 349 73 15.

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu rys. nr PB-649-01

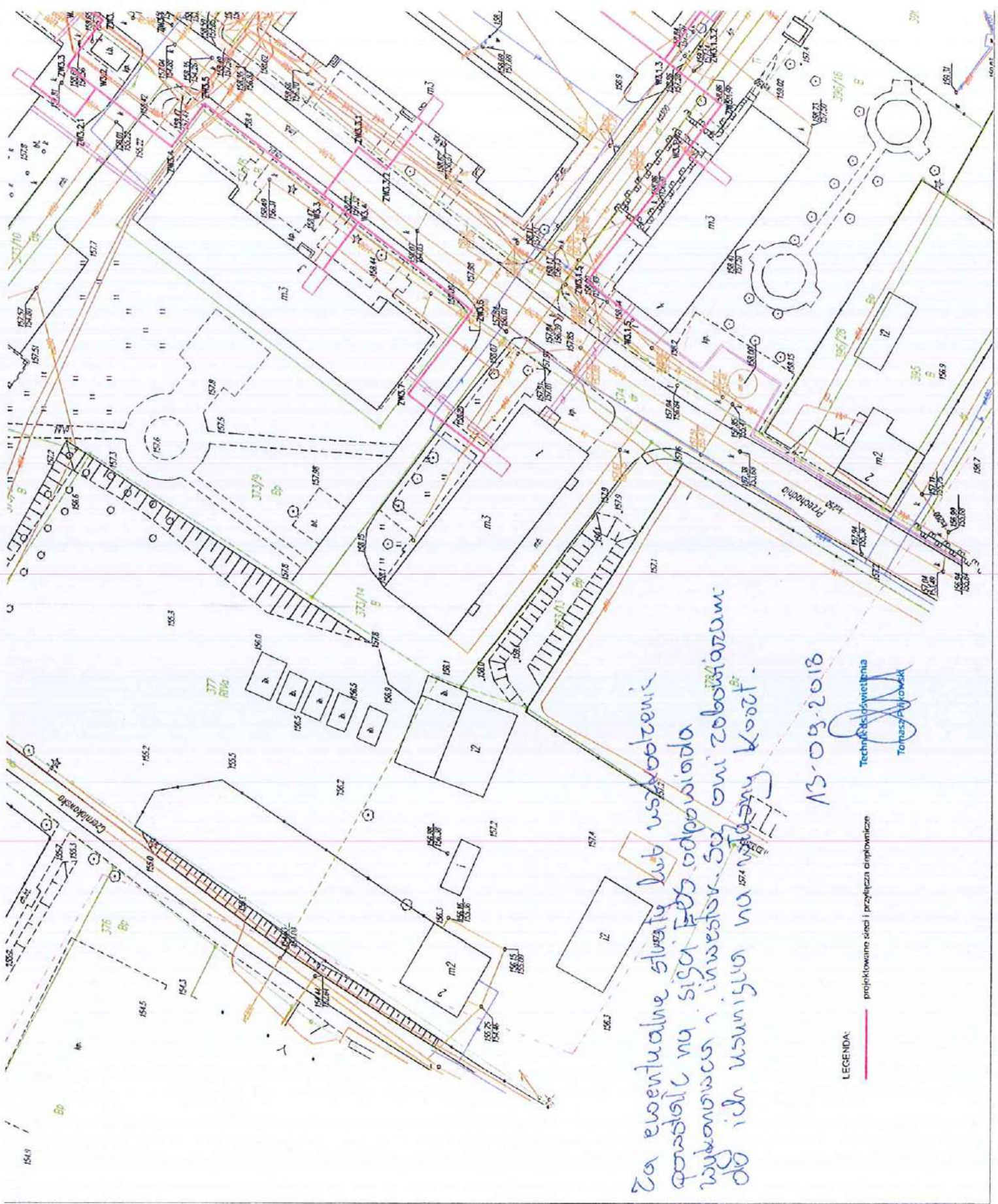
2 egz.

Uzgodniono dnia 18-09-2018

ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno
tel.: 58 663 02 02
fax: 58 623 24 75

www.promat.pl
e-mail: info@promat.pl
kapitał zakładowy: 91.000,00 PLN

Technik ds. oświetlenia
Tomasz Aibaowski
Sad Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku
VIII Wydział Gospodarczy KRS
KRS Nr: 000077776
NIP: 586-000-63-29
Regon: 008477552

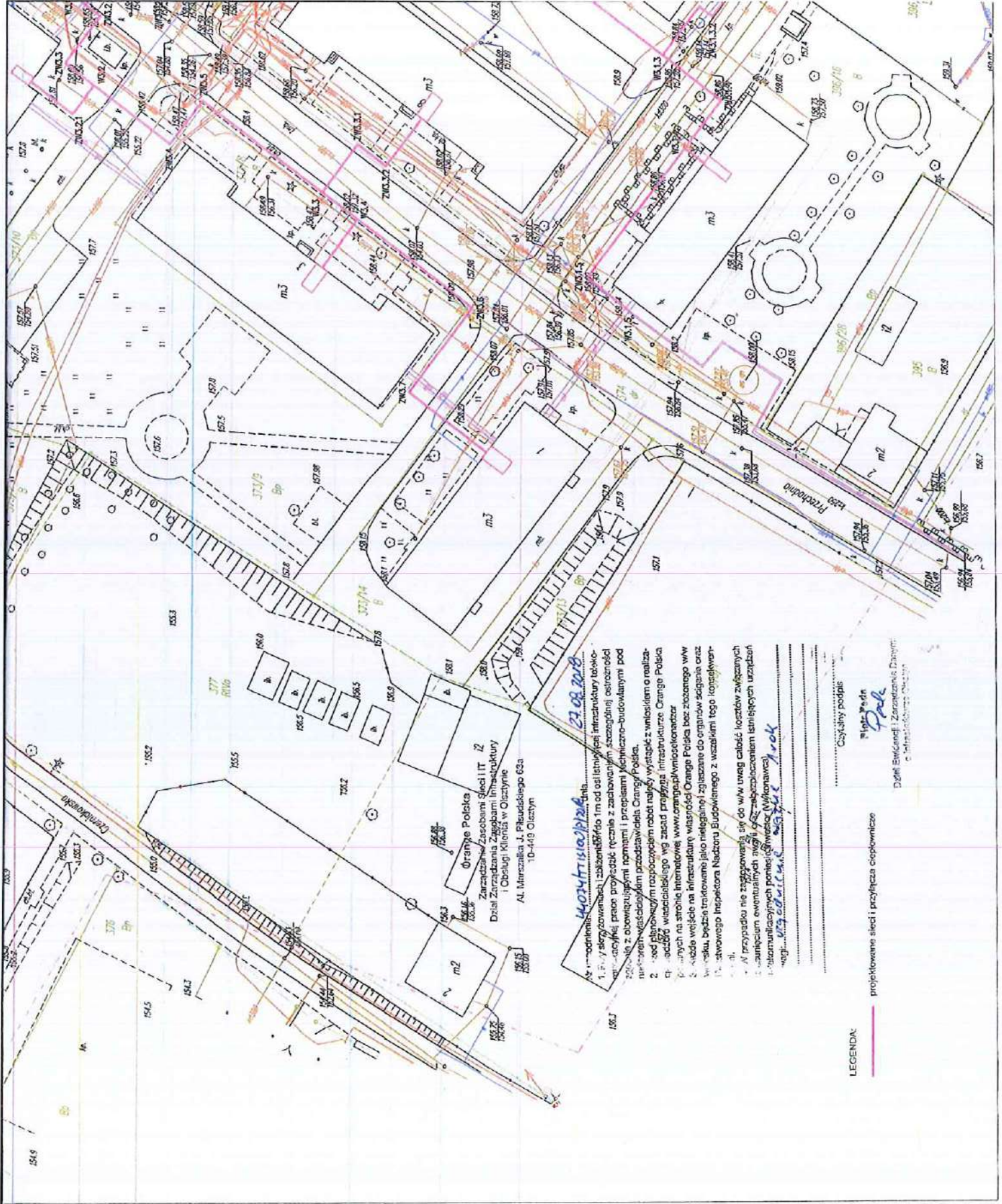


Za ewentualne zmiany lub uskokowienie
 posiadać na sigci ETS odpowiada
 wykonawca i inwestor. Są oni zobowiązani
 do ich usunięcia na własny koszt.

13-09-2018



LEGENDA: ————— projektowane ścieki i przyłącza empylnicze



Orange Polska
Zarządca/Zasobami Sieci IT 12
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Olsztynie
Al. Mirowska J. Piłsudskiego 63a
10-449 Olsztyn

Wzrost i uszczelnienie
23.08.2018

1. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
2. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
3. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
4. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
5. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
6. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
7. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
8. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
9. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
10. Wykonanie prac przykrycia rur do 1m od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony przed uszkodzeniami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.

LEGENDA:
projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Czytelny podpis
mgr inż. Rafał Półka
Dział Inżynierii i Zarządzania Datanet
Orange Polska

Człuchów 17.10.2018 r.

Protokół Nr 6630.263.2018

Obiekt:

Miasto Debrzno
ul. Przechodnia
- sieć ciepła

Lokalizacja:

Miasto Debrzno
ul. Przechodnia
dz. 856/23, 883/5, 402/3, 373/11, 373/6, 373/2, 372, 371/5, 371/4,
369, 371/1, 374, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14, 396/15, 396/13,
396/6, 396/9, 396/7, 396/10, 396/8, 396/16, 396/18, 883/6

Inwestor:

Zakład Innowacyjny
Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o. o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Jednostka projektująca:

Zakład Innowacyjny
Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o. o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Zlecenie z dnia: 08.10.2018 r.

Data wpływu do WGKiK: 08.10.2018 r.

Branża	Data uzgodnienia
Wodociągowo-Kanalizacyjna	17.10.2018 v

MIASTO I GMINA DEBRZNO
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
77-310 DEBRZNO, ul. Traugutta 2
tel./fax (0-59) 83 35 351, 83 35 366
NIP: 813-10-02-060

WŁOCONIOWO PROJEKT
SIECI CIEPKOWICZEJ

DYREKTOR

mgr inż. Waldemar Klimek

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
		<i>str. 19</i>

2. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

Uzgodnienie RRL.7230.20.1.2018.PG



Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366

✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl

RRL.7230.20.1.2018.PG

Debrzno, 2018-06-22

D1
27.06.2018



PROMAT

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych sp. z o.o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.05.2018r r. złożony przez Tomasza Jelonkiewicz działającego w imieniu Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem do celów budowlanych tzn. na budowę przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Mokotowskiej, Czerniakowskiej i Przechodniej na działkach nr **856/23, 373/10, 373/9, 396/13, 396/6, 396/9, 396/18** obręb Debrzno, Burmistrz Miasto i Gmina Debrzno informuje, że **wyraża zgodę** na budowę ww. infrastruktury w w/w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Debrzno na następujących warunkach:

1. Zgoda jest ważna wraz z mapą opieczętowaną pieczęcią urzędową, wskazującą lokalizację urządzenia.
2. Niniejsza zgoda nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę bądź zgłoszeniem, które powinno być uzyskiwane w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
3. Roboty budowlane należy wykonać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury technicznej w obrębie planowanej inwestycji. Po wykonaniu w/w prac w miejscu lokalizacji przyłącza należy doprowadzić teren do stanu pierwotnego lub lepszego oraz powiadomić pisemnie tutejszy Urząd o zakończeniu prac celem dokonania odbioru.
4. Przejścia w granicach działek dróg gminnych oraz placów utwardzonych należy wykonać w taki sposób aby nie uszkodzić nawierzchni asfaltowej lub innej utwardzonej a w przypadku jej uszkodzenia nawierzchnię należy w całości odtworzyć.
5. Zgoda stanowi dla inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadanych prawie dysponowania gruntem** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego planu zagospodarowania terenu.
6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy;

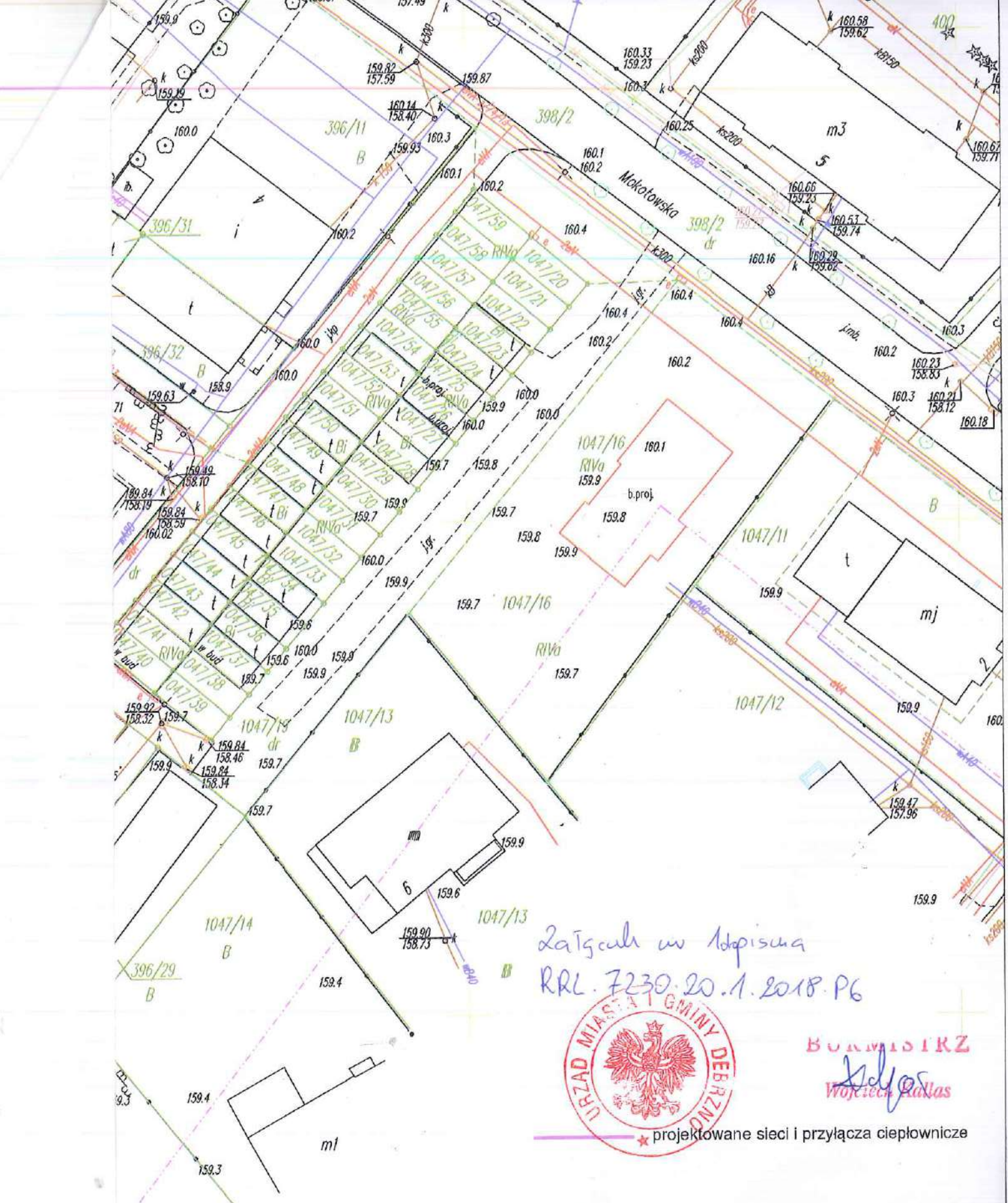
Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – załącznik graficzny w skali 1:500 – 1 egz.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas



Zatycze w Odpisach
 RRL. 7230.20.1.2018.P6



BURMISTRZ
Adygas
 Wojciech Kallas

☆ projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Proj.	mgr inż. D. Krauze <small>ucz. zw. w 5121 Kier. 5381 Kier. 5381 w spec. obszarach instalacji i sieci w pełnym zakresie</small>	05.2018	<i>DK</i>		ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH <small>Spółka z o.o. tel. (58) 603-02-02</small>
					CHWASZCZYNO
Nr projektu:	PT-649	Tytuł projektu: Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.			Inwestycja: Ucieplnienie miasta Debrzno.
Nr tomu:	PB-649	Tom: Sieci i przyłącza ciepłownicze wysokoparametrowe w rejonie ul. Mokotowska, Czarniakowska i Przechodnia w Debrznie.			
Skala:	1:500	Tytuł rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.			Nr rysunku: PB-649-01

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
		<i>str. 22</i>

3. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

Uzgodnienie RRL.7230.21.1.2018.PG

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: Tomasza Jelonkiewicza działającego w imieniu Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno

ZEZWALA SIĘ

na lokalizację projektowanych sieci i przyłączy ciepłowniczych na działkach nr:

372(droga gminna 233011G – ul. Czerniakowska),

369 (droga gminna 233011G – ul. Czerniakowska),

374 (droga gminna – ul. Przechodnia)

obręb Debrzno zgodnie z projektem zagospodarowania terenu **stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**

Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:

1. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy planować w terminie sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatnich temperatur).
2. Zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
3. Roboty budowlane należy wykonać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury technicznej w obrębie planowanej inwestycji. Po wykonaniu w/w prac w miejscu lokalizacji przyłącza należy doprowadzić teren do stanu pierwotnego lub lepszego oraz powiadomić pisemnie tutejszy Urząd o zakończeniu prac celem dokonania odbioru.
4. Przejścia w granicach działek dróg gminnych oraz placów utwardzonych należy wykonać w taki sposób aby nie uszkodzić nawierzchni asfaltowej lub innej utwardzonej a w przypadku jej uszkodzenia nawierzchnię należy w całości odtworzyć.
5. **Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:**
 - 1) **uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;**
 - 2) **uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia**
 - 3) **uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia postanowienia.

Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadaniu prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane**, w zakresie wynikającym z uzgodnionego planu zagospodarowania terenu.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno w trybie i na warunkach określonych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) oraz art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Na podstawie art. 40 ust. 8 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych i uchwały Nr XXIX/181/04 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 08.12.2004 r. w sprawie określenia stawek opłat za

zajęcie pasa drogowego dla dróg których, zarządcą jest Miasto i Gmina Debrzno (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2005r., Nr 59 poz. 1098), w zezwoleniu na prowadzenie robót zostanie naliczona opłata:

- opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia (właściciel urządzenia co roku do 15 stycznia, będzie uiszczał opłaty z tytułu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego)
- opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno złożonym w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania.

Wydanie zezwolenia zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie załącznika – tabela III, poz. 44, pkt 2, ppkt 9 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827).



BURMISTRZ
Wojciech Kallas
Wojciech Kallas

Otrzymują:

1. Tomasz Jelonek, Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno
2. a/a




Lażscah w 1 do decyzji
RPL 7230.21.1.2018.P6



BURMISTRZ
Wojciech Kallas

projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Proj.	mgr inż. D. Krauz upr. proj. nr 612/16482, 613/16484 w specjalności Instalacja i sieci w polnym zakresie	05.2018	 ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH Spółka z r.o.o. tel. (51) 663-02-02
CHWASZCZYNO			
Nr projektu:	Tytuł projektu:	Inwestycja:	
PT-649	Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.	Ucieplnienie miasta Debrznie.	
Nr tomu:	Tom:	Nr rysunku:	
PB-649	Sieci i przyłącza ciepłownicze wysokoparametrowe w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w Debrznie.	PB-649-01	
Skala:	Tytuł rysunku:		
1:500	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.		

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 26</i>

4. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

Uzgodnienie RRL.7230.42.1.2018.PG



Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366

✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl

RRL.7230.42.1.2018.PG

Debrzno, 2018-07-12



DI
16.07.2018

PROMAT

Zakład Innowacyjny Technik

Energetycznych sp. z o.o.

ul. Ekologiczna 7

80-209 Chwaszczyno

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.07.2018r r. złożony przez Tomasza Jelonkiewicz działającego w imieniu Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem do celów budowlanych tzn. na budowę przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Czerniakowskiej i Przechodniej na działkach nr 883/6, 856/23, 396/13, 396/6, 396/9, 396/18 obręb Debrzno, Burmistrz Miasto i Gmina Debrzno informuje, że **wyraża zgodę** na budowę ww. infrastruktury w w/w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Debrzno na następujących warunkach:

1. Zgoda jest ważna wraz z mapą opieczetowaną pieczęcią urzędową, wskazującą lokalizację urządzenia.
2. Niniejsza zgoda nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę bądź zgłoszeniem, które powinno być uzyskiwane w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
3. Roboty budowlane należy wykonać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury technicznej w obrębie planowanej inwestycji. Po wykonaniu w/w prac w miejscu lokalizacji przyłącza należy doprowadzić teren do stanu pierwotnego lub lepszego oraz powiadomić pisemnie tutejszy Urząd o zakończeniu prac celem dokonania odbioru.
4. Przejścia w granicach działek dróg gminnych oraz placów utwardzonych należy wykonać w taki sposób aby nie uszkodzić nawierzchni asfaltowej lub innej utwardzonej a w przypadku jej uszkodzenia nawierzchnię należy w całości odtworzyć.
5. Zgoda stanowi dla inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego planu zagospodarowania terenu.
6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy;
7. Traci moc uzgodnienie nr RRL.7230.20.1.2018.PG z dnia 22.06.2018r. w zakresie ww. działek dla uzgodnionej trasy sieci i przyłączy ciepłowniczych.

Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – załącznik graficzny w skali 1:500 – 1 egz.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza
Lukasz Jurkowlaniec

154.9

Bp

kp.

376
Bp

Czarnikowsko

154.5

154.3

155.0

155.2

155.5

377
RiVo

156.0

156.5

156.5

156.9

157.8

154.44

152.64

154.23

153.70

156.2

156.3

156.88

156.38

156.16

155.36

157.2

155.75

154.40

156.15

153.00

2 m2

i

i2

ib.

158.1

158.0

159.1

156.3

i2

157.4

157.2

ii

157.2

378/1
Bz

157.4

Załącznik nr 1 do projektu
PR. 7230.42.1.2018.Pb

LEGENDA:

projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze



Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza
Łukasz Jurkowlaniec

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 29</i>	

5. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Uzgodnienie ARD.5161.118.2018.PK



DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, 36 ust. 1 pkt 5, 36 a, art. 37 e, g w zw. z art. 7 pkt. 4 oraz 36 ust. 2a, 3 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece Nad Zabytkami,
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) [Rozporządzenie]: § 2 ust. 1, § 18 ust.1, 3, 4 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku wystosowanego przez Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno (data wpływu 22.08.2018 r.), zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzna (Uchwała nr XLVII/300/2006 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 24.02.2006 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych: archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z budową przyłączy ciepłowniczych na dz. nr 373/11, 373/6, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14 obr. 0001 w m. Debrzno, gm. loco, w strefie pełnej ochrony archeologicznej, na terenie historycznego układu urbanistycznego

POZWALA

Zakładowi Innowacyjnemu Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno, na prowadzenie badań archeologicznych: archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z budową przyłączy ciepłowniczych na dz. nr 373/11, 373/6, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14 obr. 0001 w m. Debrzno, gm. loco, w strefie pełnej ochrony archeologicznej, na terenie historycznego układu urbanistycznego, w strefie pełnej ochrony archeologicznej, na terenie historycznego układu urbanistycznego, zgodnie z programem badań autorstwa mgr Jacka Borkowskiego oraz mapą topograficzną, stanowiących integralne załączniki niniejszej decyzji,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. Określa się warunek wykonywania w/w badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37 e i 37 g Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 tekst jednolity z późn. zm.)
2. **Wnioskodawca przekaze Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi:**

- imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań o których mowa 37e ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 tekst jednolity z późn. zm.)
 - oświadczenia osoby kierującej badaniami archeologicznymi o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami nie później niż w terminie 7 dni przed ich rozpoczęciem
3. Wnioskodawca przynajmniej na trzy dni przed rozpoczęciem badań archeologicznych powiadomi o tym fakcie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także niezwłocznie o przerwach w badaniach, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań (§ 18 ust. 3 pkt. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r.)
 4. Wnioskodawca powiadomi Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań (§ 18 ust. 3 pkt 3 w/w Rozporządzenia)
 5. Teren badań archeologicznych należy zabezpieczyć w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650 ze zm.).
 6. Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób nie powodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych (§ 18 ust. 3 pkt. 12) w/w Rozporządzenia)
 7. Pozwolenie niniejsze może być zmienione lub cofnięte w sytuacjach przewidzianych prawem (art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
 8. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych pozwoleń wymaganych prawem (art. 36 ust. 8 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
 9. **Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnych odbiorów częściowych i końcowych wykonanych badań archeologicznych oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.**
 10. Sprawozdanie z przeprowadzonych badań należy przekazać Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, w Delegaturze w Słupsku, w **terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia badań.**
 11. Dokumentację z przebiegu badań należy przekazać Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, w Delegaturze w Słupsku, w **terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia badań**, w tym:
 - Dokumentacja rysunkowa warstw kulturowych i obiektów archeologicznych w rzucie pionowym i poziomym w skali 1:20, w szczególnych wypadkach 1:10
 - Rejestr odkrytych zabytków
 - Rejestr warstw
 - Dokumentacja fotograficzna tradycyjna i cyfrowa
 - Inwentarze obiektów, dokumentacji rysunkowej, fotograficznej, wyeksplorowanego materiału masowego, zabytków wydzielonych, próbek, rysunków, fotografii itd.
 - Sprawozdanie z opracowaniem wyników badań (2 egzemplarze w wersji papierowej i elektronicznej) oraz danych archiwalnych
 - Plan zbiorczy stanowiska w skali 1:100 z lokalizacją wykopów oraz obiektów
 - Karty katalogowe zabytków uzyskanych w trakcie badań, karta AZP stanowiska (2 egzemplarze w wersji papierowej)
 - Protokół rozpoczęcia i zakończenia prac archeologicznych
 12. Zabytki uzyskane w trakcie badań po ich pełnej konserwacji i rekonstrukcji wraz z ich dokumentacją konserwatorską, kartami katalogowymi, dokumentacją rysunkową i fotograficzną z badań zostaną przekazane do **Muzeum Regionalnego w Człuchowie.**

Szczegółowy zakres badań archeologicznych obejmuje, zgodnie z Programem badań wykonanie prac archeologicznych, w tym:

- a. badania archeologiczne: archeologiczne badania interwencyjne o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z budową z budową przyłączy ciepłowniczych na dz. nr 373/11, 373/6, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14 obr. 0001 w m. Debrzno, gm. *loco*, w strefie pełnej ochrony archeologicznej, na terenie historycznego układu urbanistycznego, w zakresie określonym na załączniku graficznym złożonego wniosku, współrzędne geodezyjne: X-631881.0; Y-383508.1 (PUWG 1992) – środek inwestycji
- b. rejestracja obiektów archeologicznych w ramach kulturowych układów stratygraficznych – po odhumusowaniu terenu. Odhumusowanie mechaniczne. Eksploracja obiektów i nawarstwień ręczna.
- c. udokumentowanie rysunkowe w skali 1:20, 1:10 lub w 1:100 nawarstwień kulturowych i profili wykopów
- d. udokumentowanie opisowe nawarstwień kulturowych, charakterystyk wypełnisk obiektów
- e. udokumentowanie fotograficzne warstw kulturowych i obiektów archeologicznych
- f. prowadzenie doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków
- g. pełna konserwacja i rekonstrukcja uzyskanego materiału źródłowego

Prace archeologiczne winny być prowadzone zgodnie z wymogami zawartymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz *Standardami metodycznymi i dokumentacyjnymi badań archeologicznych i opracowań ich wyników Krajowego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków* (obecnie Narodowego Instytutu Dziedzictwa) w: Kurier Konserwatorski Nr 06, Warszawa 2010.

Dokumentacja archeologiczno-konserwatorska winna zostać sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609).

- **Data ważności decyzji: 03.12.2018 r.**

UZASADNIENIE

Wnioskowana inwestycja, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno (Uchwała nr XLVII/300/2006 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 24.02.2006 r.), została zlokalizowana w strefie częściowej ochrony archeologicznej, gdzie obowiązują zapisy wskazujące na prowadzenie archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi.

Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2017, poz. 2187 z późn. zm.) osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Zgodnie z powyższymi zapisami, inwestor nieruchomości złożył wniosek o wydanie stosownego pozwolenia. Do wniosku został załączony program badań, których zakres pozwoli na weryfikację badań archeologicznych. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. arch. Krysia Miszurdowicz-Palcz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Otrzymują:

1. Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o., ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno
2. A/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Debrzno, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno
2. Starostwo Powiatowe w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1044) dnia 14.08.2018 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 82 zł na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

Jacek Borkowski
ul. Energetyków 5
75-222 Koszalin

291. do dec. PWKZ m. ARD 5161.MB.2018.PL
z dn. 31.08.2018r.
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w Gdańsku
DELEGATURA W SŁUPSKU
75-200 SŁUPSK, ul. Jaracza 6
Fax 59 842-64-34, NIP 583-20-97-544

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Gdańsku Delegatura w Słupsku**

Program badawczy do wniosku o wydanie decyzji na prowadzenie prac archeologicznych w miejscowości Debrzno ul. Przechodnia, Czerniakowska

Program badawczy dotyczy przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych o charakterze nadzoru podczas prac ziemnych związanych z budową przyłączy ciepłowniczych zgodnie z MPZP w ramach dz. nr 373/11, 373/6, 373/2, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14 obręb 0001 w Debrznie. Inwestorem prac pokrywającym koszty prac terenowych i sporządzenia dokumentacji jest Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „Promat” Sp. z o.o.

Debrzno, ul. Przechodnia, Czerniakowska, gm. Debrzno dz. nr 373/11, 373/6, 373/2, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14 obręb 0001 Debrzno

Rodzaj stanowiska: miasto historyczne

Chronologia: średniowiecze, nowożytność

Program planowanych badań obejmuje: interwencyjne badania archeologiczne w formie nadzoru w trakcie prac ziemnych związanych z liniowymi wykopami pod przyłącze sieci ciepłowniczej. Celem badań jest uczytelnienie i zidentyfikowanie pierwotnego osadnictwa średniowiecznego i nowożytnego.

W przypadku stwierdzenia obiektów archeologicznych lub architektonicznych zostanie dokonana rejestracja źródeł archeologicznych i architektonicznych w nawiązaniu do jednostek przestrzeni badawczej, dokumentacja pomiarowa, rysunkowa w skali 1:20, zrys obiektów w skali dostosowanej do potrzeb badanej przestrzeni i stanowiska; fotograficzna cyfrowa, inwentarze źródeł, próbek i dokumentacji. Pozyskane źródła na etapie opracowania zostaną zakonserwowane a pobrane próbki poddane specjalistycznym analizom. Materiały, po uprzednim ich przygotowaniu, rekonstrukcji, sporządzeniu kart katalogowych muzealnych przekazane zostaną WKZ Delegatura w Słupsku, który przekaże je decyzją do Muzeum w Człuchowie (zgoda wyrażona w piśmie z dnia 08.06.2018).

Opracowanie dokumentacji obejmuje wszystkie czynności merytoryczne badawcze przewidziane metodyką badań archeologicznych, w tym: sprawozdanie z opracowaniem wyników badań, pełne opracowanie dokumentacji opisowej, rysunkowej, fotograficznej obiektów i nawarstwień archeologicznych, opracowanie chronologii, specyfikacji chronologiczno-kulturowej materiałów ruchomych, inwentarzy zabytków, próbek, fotografii, planów, informacji o stanowisku, charakterystyki faz zasiedlenia (ilość i rodzaj obiektów), wnioski konserwatorskie, tabele i ryciny, opracowanie rozplanowania obiektów na tle siatki arkowej, konserwacje materiału zabytkowego, wykonanie i opracowanie analiz specjalistycznych - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (Dz. U. z 2017, poz. 1265).

Z badań zostanie sporządzone sprawozdanie dla Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku oraz Inwestora.

Termin badań: **czerwiec 2019 – listopad 2020**, finansowanie przez Inwestora.

Badania archeologiczne prowadzić będzie mgr Jacek Borkowski, zam. ul. Energetyków 5, 75-222 Koszalin.

Nie przewiduje się udziału konsultantów.

mgr Jacek Borkowski
mgr Jacek Borkowski
ARCHAEOLOG
tel. 504 828 259
e-mail: archaologiainwestycje@wp.pl

Zal. do dec. PUKK nr ARD. SICA. MB. 2018/PK
z dn. 31.08.2018r.

portal.gov.pl

IDOK POMIARY WYSZUKIWANIA



Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 622622.53 Y: 385035.25 N: 53°32'45.31" E: 17°15'51.72" Aktualna Skala 1:10000
Miejscki Staw

— obszar danych wzmocnieniem o wygodnie prowadzenie badań archeologicznych

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 37</i>	

III. KSEROKOPIE UZGODNIENÍ

1. Zarządzanie Nieruchomościami Wspólny Dom Sp. z o.o.



Zarządzenie Nieruchomościami Wspólny Dom
Spółka z o.o.
64-920 Piła, ul. Drygasa 29

Debrzno, dnia 05.07.2018r.

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych

„PROMAT”

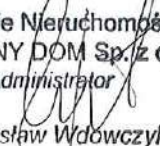
ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno

W odpowiedzi na Wasze pismo DI/KB/385/18 z dnia 2018-07-04, działając w imieniu administrowanych Wspólnot Mieszkaniowych w Debrznie, w porozumieniu z Zarządami Wspólnot informujemy, że przedmiotowe Wspólnoty Mieszkaniowe wyrażają zgodę na dysponowanie i wejście na teren działek nr 883/5, 402/3, 373/11, 371/5, 373/14, 396/15, 396/16 w m. Debrzno celem wykonania robót budowlano – montażowych polegających na wykonaniu sieci i przyłączy ciepłowniczych do przedmiotowych budynków..

Przed wejściem na teren przedmiotowych nieruchomości należy:

1. Uzgodnić warunki zajęcia terenu.
2. Oszacować ewentualne szkody związane z zajęciem terenu.
3. Po zakończeniu okresu korzystania z zajętego terenu należy go uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
4. Zawrzeć z zainteresowanymi Wspólnotami porozumienia szczegółowo regulujące wyżej przedstawione uwarunkowania celem uniknięcia nieporozumień mogących na tym tle wyniknąć.

Z poważaniem

Zarządzenie Nieruchomościami
WSPÓLNY DOM Sp. z o.o.
Administrator

Władysław Wdówczyk

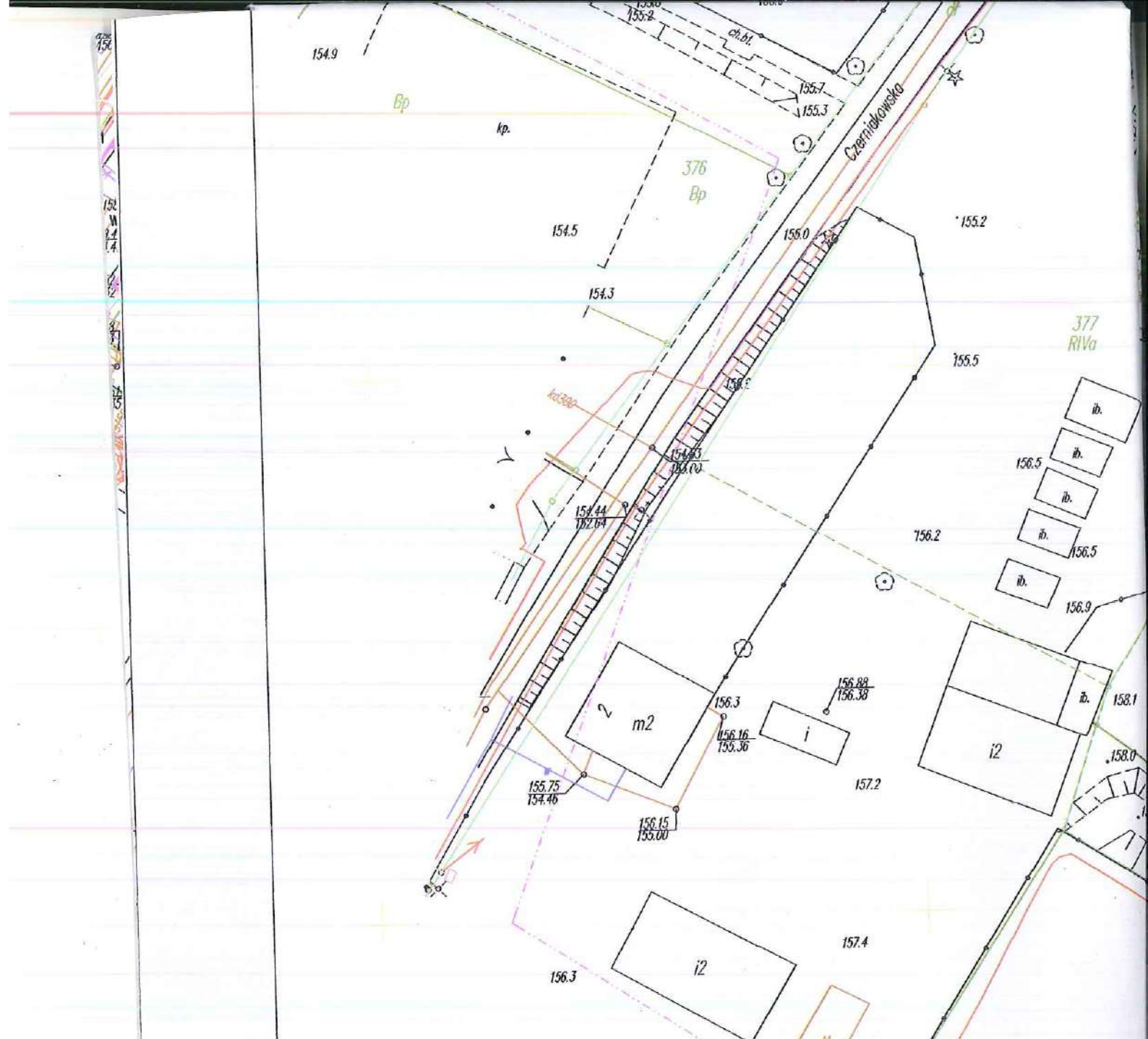
OTRZYMUJĄ:

1. Adresat

2/ a/a

wyk. W.W., tel. 698718576. e-mail: w.wdowczyk@wspolnydom.pila.pl





Przebieg trasy projektowanej sieci i przyłącza uzgodniono. Nie wchodzi w zakres.

Zarządanie Nieruchomościami
WSPÓLNY DOM Sp. z o.o.
 64-920 Pila, ul. Drygasa 29
 NIP 7642663740

Zarządanie Nieruchomościami
WSPÓLNY DOM Sp. z o.o.
 Administrator
Władysław Wdowczyk

LEGENDA:

— projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 40</i>	

2. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie

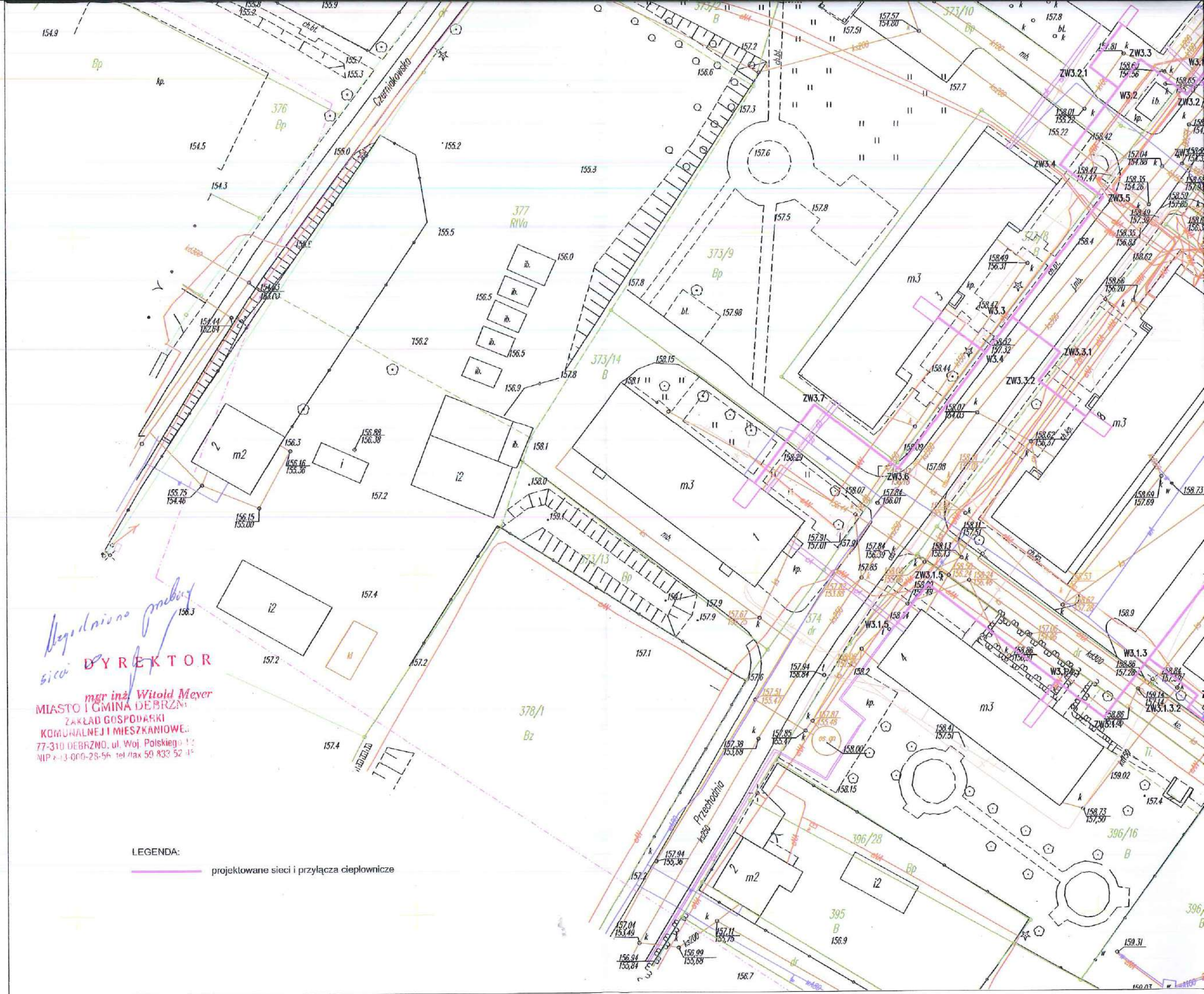
**ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK
ENERGETYCZNYCH "PROMAT" Sp. z o.o.
80-209 Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie w związku z planowanym przebiegiem trasy ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w mieście Debrzno, działki nr 373/6, 373/2, 371/1, 373/8, 396/10 obręb 001 – miasto Debrzno wyraża zgodę na dysponowanie i wejście na w/w teren w celu wykonania robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem powyższych zadań. Jednocześnie wnosimy o uporządkowanie i doprowadzenie terenu działki po zakończeniu prac do stanu jak przed rozpoczęciem prac.

D Y R E K T O R
mgr inż. Witold Meyer

Regulacja projektu
dyREKTOR
mgr inż. Witold Meyer
MIASTO I GMINA DEBRZNO
ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
77-310 DEBRZNO, ul. Woj. Polskiego 12
NIP 6-13-000-28-56 tel/fax 59 833 52 45

LEGENDA:
— projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze



Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
		<i>str. 43</i>

3. S.M. Lokatorsko-Własnościowa „Debrzynka”

S.M. Lokat.-Własnościowa
"Debrzynka"
os. 35-lecia 12B
77-310 Debrzno
NIP 843.13.14-150

D1
16-08-2018

Debrzno 06.08.2018 r.

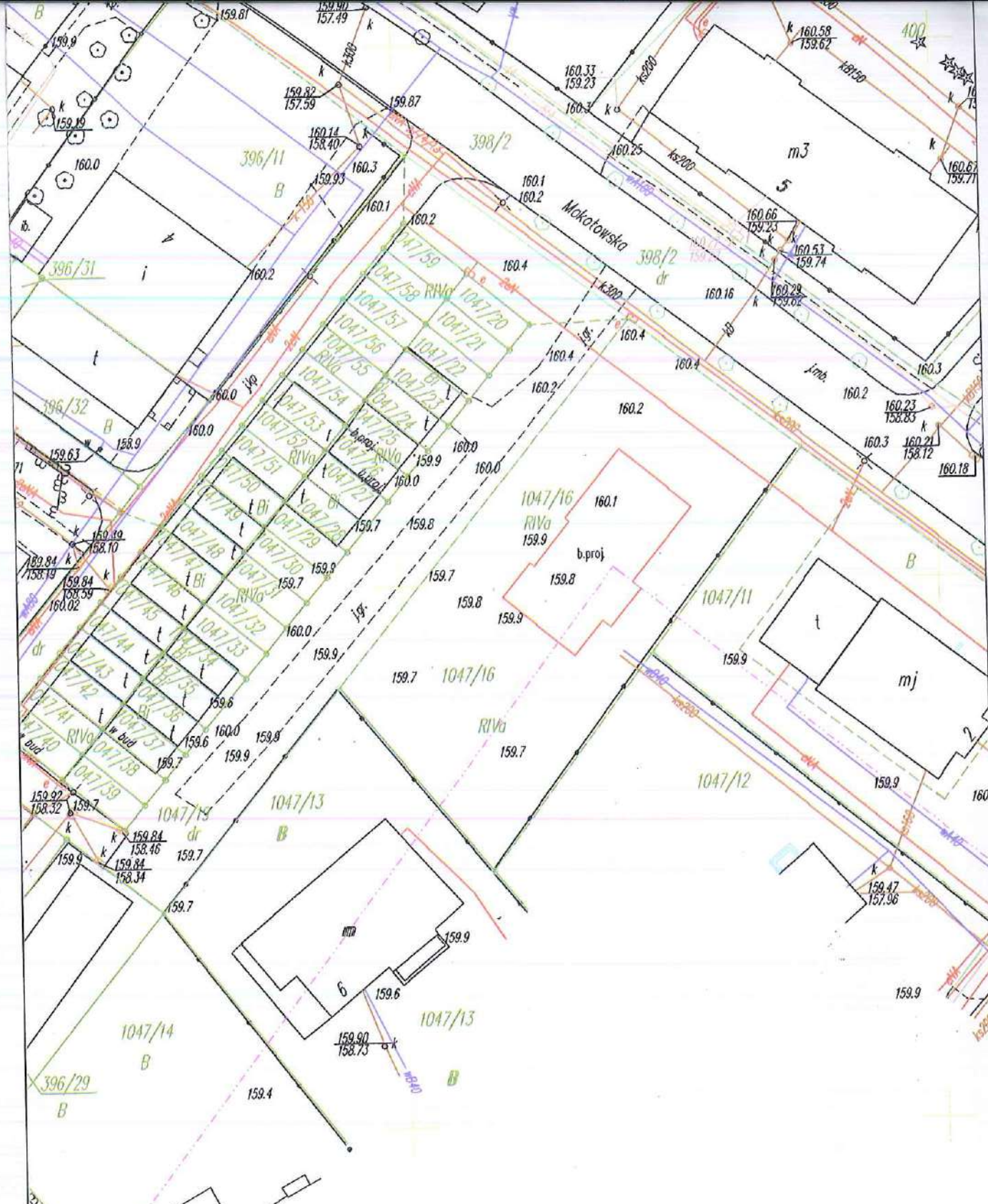


Zakład Innowacyjny
Technik Energetycznych
PROMAT
Chwaszczyno


Wyrażamy zgodę na dysponowanie i wejście na teren SM LW DEBRZYŃKA
ul. Przechodnia 10 w Debrznie działka nr 396/7 obręb 0001 – miasto Debrzno,
w celu wykonania robót budowlano – montażowych zgodnie z projektem rysunek
nr PB-649-01

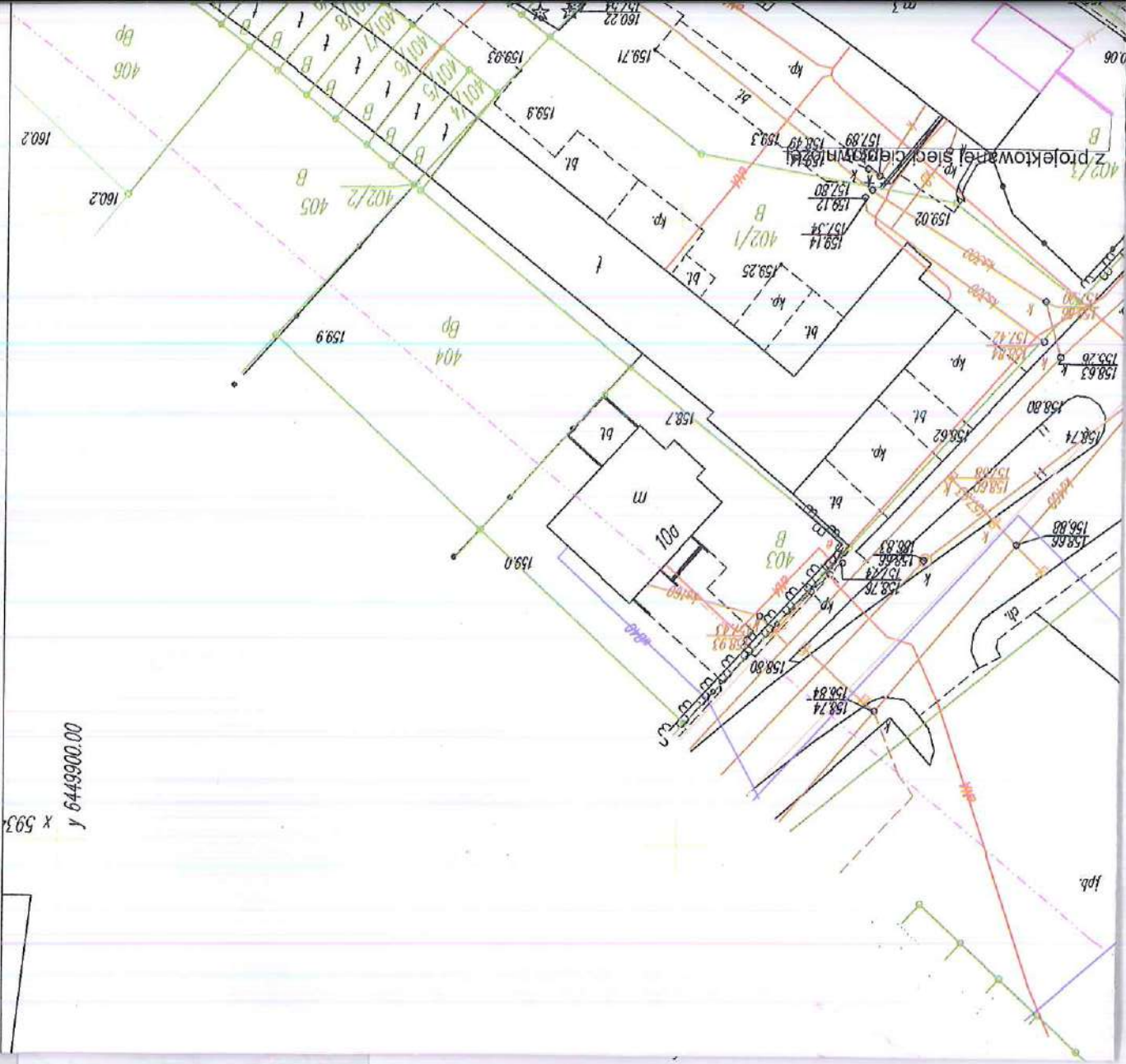
Z poważaniem

Przez Zarząd
S.M.L.W "Debrzynka" w Debrznie
/Grzegorz Szczytyk/



— projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Proj.	mgr inż. D. Krauza upr. prof. nr 5121/Gd62, 6301/KD04 miejscowość: Debrzno, ul. Wypływowa 10	05.2018	<i>DK</i>	 ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH Spółka z o.o. tel. (59) 663-02-02
Nr projektu:	PT-649	Tytuł projektu: Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.		
Nr tomu:	PB-649	Tom: Sieci i przyłącza ciepłownicze wysokoparametrowe w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w Debrznie.		Nr rysunku: PB-649-01
Skala:	1:500	Tytuł rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.		



S.M. Lokat.-Własnościowa
"Debrzynka"
 os. 35-lecia 12B
 77-310 Debrzno
 NIP 643-13-14-150

Przesła Zarządu
 S.M.L.W. "Debrzynka" w Debrznie
potamczyk
 /Kierownik Zarządu/

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 47</i>	

4. Wspólnota Mieszkaniowa Czerniakowska 3 w Debrnie

Debrzno 30.08.2018r

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych
PROMAT Chwaszczyno

Wspólnota Mieszkaniowa Czerniakowska 3 w Debrznie w związku z planowaną inwestycją budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynku Czerniakowska 3 w m. Debrzno działka nr 271/4 obszar 0001 miasto Debrzno Wyraża zgodę na dysponowanie i wejście na w/w teren w celu wykonania robót ciepłowniczych.

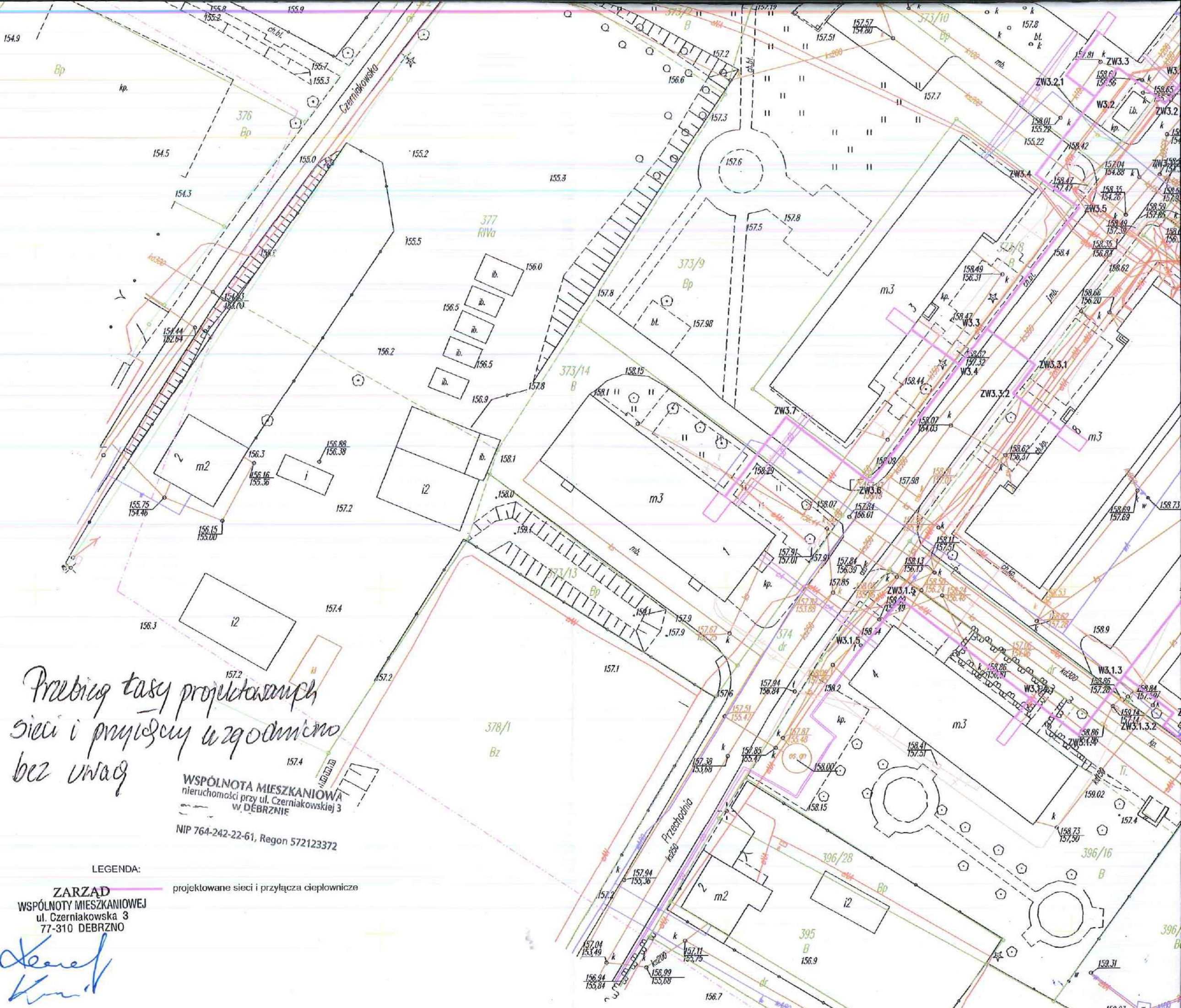
Po wykonaniu zadania wnioskujemy o uporządkowanie i doprowadzenie terenu do stanu przed inwestycją potwierdzoną protokołem odbioru w naszej obecności

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
nieruchomości przy ul. Czerniakowskiej 3
w DEBRZNIE

NIP 764-242-22-61, Regon 572123372

ZARZĄD
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
ul. Czerniakowska 3
77-310 DEBRZNO





*Przebieg tasy projektowanej
sieci i przyłączy uzgodniono
bez uwag*

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
nieruchomości przy ul. Czerniakowskiej 3
w DEBRZNE
NIP 764-242-22-61, Regon 572123372

LEGENDA:

ZARZĄD
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
ul. Czerniakowska 3
77-310 DEBRZNO

Konrad

projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 50</i>

5. Teresa Powozińska (Przechodnia 6 w Debrznie)

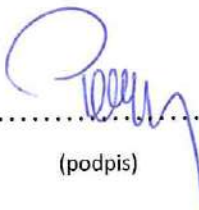
DI
+ FE
28.09.2018

KANCELARIA "PROMAT"
2018 -09- 28
L. Dz. 2721

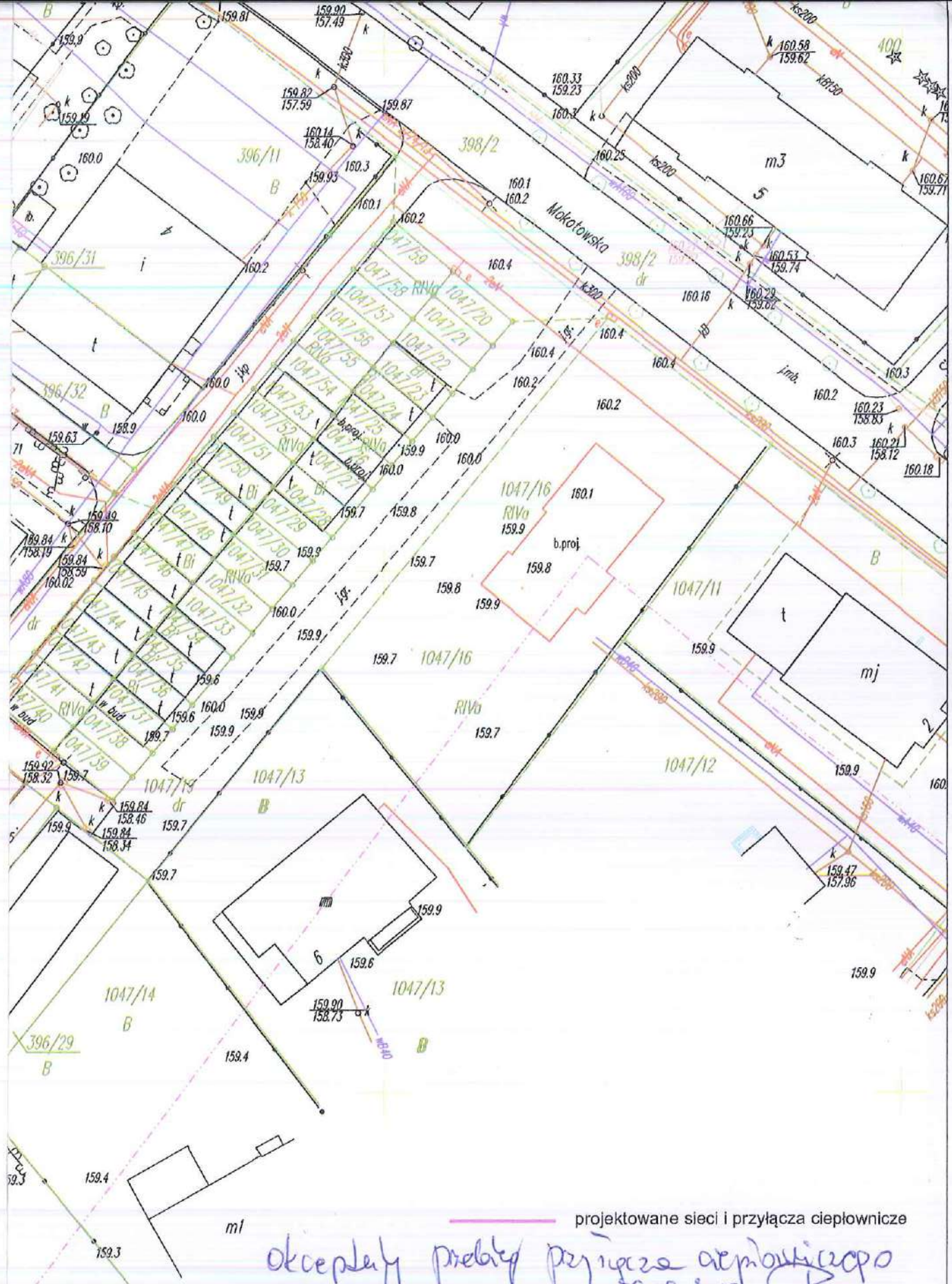
Kołobrzeg, dn.26.09.2018r.
(miejsowość i data)

**Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych
PROMAT Sp. z o.o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno**

Teresa Powozińska większościowy udziałowiec (557 udziałów) w nieruchomości wspólnej ul. Przechodnia 6 w Debrznie, w związku z planowaną inwestycją budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku Przechodnia 6 w mieście Debrzno, działka nr 396/8, obręb 0001, miasto Debrzno, wyraża zgodę na dysponowanie i wejście na ww. teren w celu wykonania robót budowlano-montażowych związanych z wykonaniem powyższego zadania.
Po wykonaniu zadania, wnioskujemy o uporządkowanie i doprowadzenie terenu do stanu przed inwestycją.



.....
(podpis)



Określony przebieg przyłącza ciepłowniczego
26.09.2018 r. Kozłowski

projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Proj.	mgr inż. D. Krauza ucz. pol. nr 512162/02; 6361GD/54 w specjalności Instalacji i Sieci w zakresie	05.2018	<i>DK</i>	 ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH Spółka z o.o. tel. (59) 663-02-02
Nr projektu: PT-649 Nr tomu: PB-649 Skala: 1:500				
Tytuł projektu: Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrzynie. Tom: Sieci i przyłącza ciepłownicze wysokoparametrowe w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w Debrzynie. Tytuł rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.				

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 53</i>

6. Energa Operator S.A.



Energa
operator

KANCELARIA
2018 -09- 04
L. Dz. 2452

DI
04.09.2018

Od
ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Dział Dokumentacji Energetycznej
Rejon Dystrybucji w Człuchowie
ul. Koszalińska 6a
77-300 Człuchów

Do
Zakład Innowacyjny Technik
Energetycznych
"PROMAT" Spółka z o.o.
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Człuchów, dnia 30.08.2018r.

Znak 82MMD/TK/6446/2018
Dot. Projektu zagospodarowania

W odpowiedzi na pismo EOP-57-000832-2018 z dnia 27.08.2018r. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przekazuje uzgodnioną pozytywnie koncepcję projektową Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych ul. Mokotowska, ul. Czerniakowska, ul. Przechodnia na dz. nr 856/23; 883/5; 402/3; 373/11; 373/6; 372/2; 372; 371/5; 371/4; 369; 371/1; 374; 373/10; 373/9; 373/8; 373/14; 396/15; 396/13; 396/6; 396/9; 396/7; 396/10; 396/8; 396/16; 396/18; 883/6 w m. Debrzno..

Dalsze uwagi i zalecenia przedstawiono na formularzu uzgodnień.

Z poważaniem

Kierownik
Działu Dokumentacji
Energetycznej
Dariusz Winnicki

Załączniki:
- plan zagospodarowania

k/o:
82MMD

T +48 94 348 31 11
F +48 94 348 31 01

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

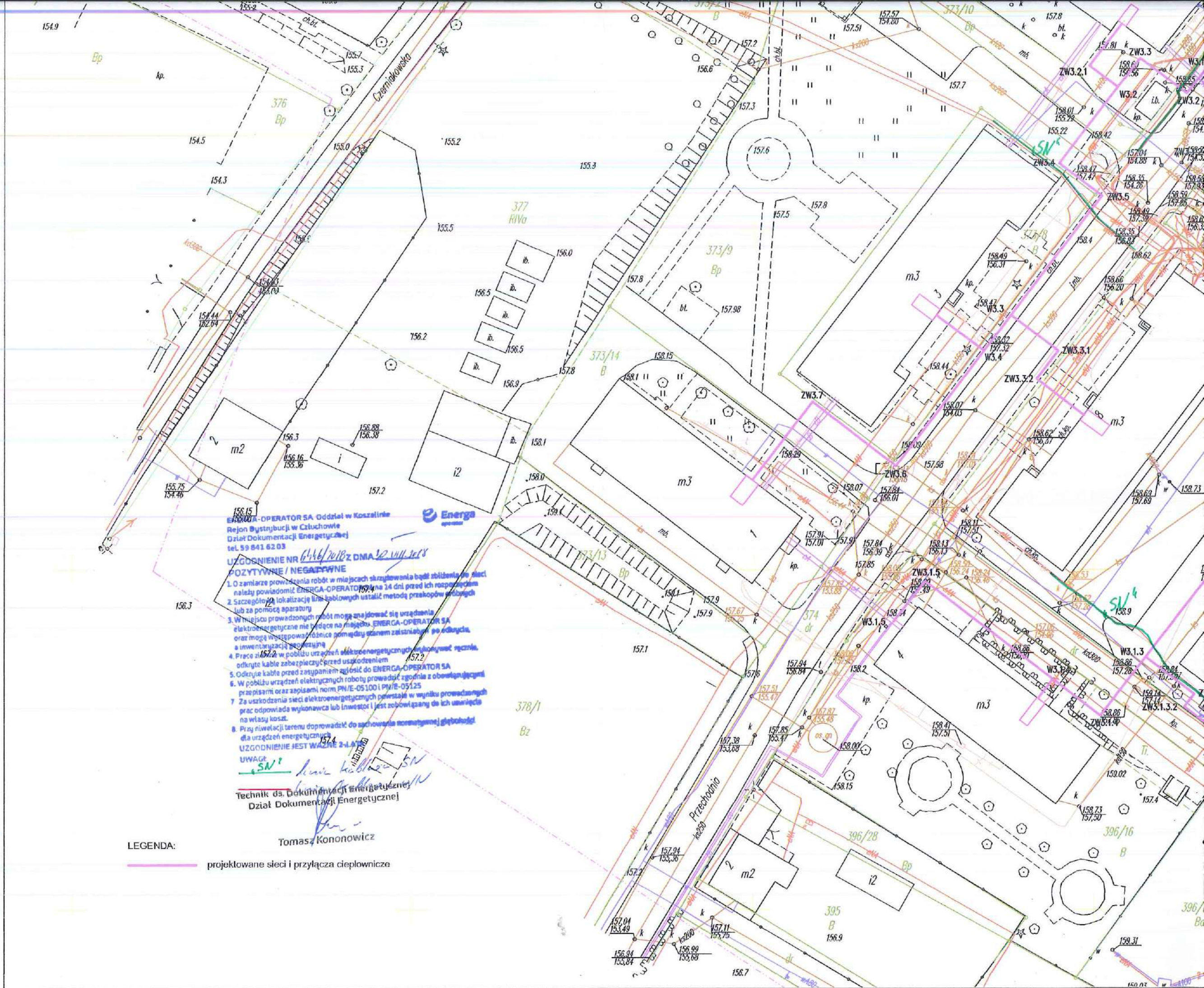
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033465

Regon 190275904-00050
NIP 583-000-11-90

operator.koszalin@energa.pl
energa-operator.pl

nr konta: 19 1050 0086 1000 0090 3005 4612
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
 Rejon Dystrybucji w Człuchowie
 Dział Dokumentacji Energetycznej
 tel. 59 841 62 03

UZGODNIENIE NR 6146/2018 DMA 10.01.10.18
POZYTYWNE / NEGATYWNE

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach szklawiska bądź zbliżeniu do sieci należy powiadomić ENERGA-OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem
2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury
3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie podlegające nadzoru ENERGA-OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zakrętkami po odłączeniu a inwentaryzacją geodezyjną
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie, odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem
5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA-OPERATOR SA
6. W pobliżu urządzeń elektrycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/IE-05100 i PN/IE-05125
7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normalnej gęstości dla urządzeń energetycznych

UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-1-1-1

UWAGI
 linie kablowe SN
 Technik ds. Dokumentacji Energetycznej
 Dział Dokumentacji Energetycznej
 Tomasz Kononowicz

LEGENDA:
 ————— projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 56</i>

7. Energa Oświetlenie

DI
17.09.2018

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
Data 2018-08-24
LDz. 6975/18
Przekazano UD

Chwaszczyno, 2018-08-20

ENERGA Oświetlenie
ul. Rzemieślnicza 17/19
81-855 Sopot

N/znak: DI/KB/463/18

Dotyczy: Uzgodnienia przebiegu trasy sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.

WNIOSEK

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o. prosi o uzgodnienie trasy projektowanych sieci i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w mieście Debrzno.

Działki nr 856/23, 883/5, 402/3, 373/11, 373/6, 373/2, 372, 371/5, 371/4, 369, 371/1, 374, 373/10, 373/9, 373/8, 373/14, 396/15, 396/13, 396/6, 396/9, 396/7, 396/10, 396/8, 396/16, 396/18, 883/6, obręb 0001 - miasto Debrzno.

Uzgodnienie ww. projektu jest niezbędne do zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Człuchowie.

Przebieg trasy sieci i przyłączy ciepłowniczych zgodnie z załączonym rysunkiem nr PB-649-01.

Z poważaniem,

Klaudia Bernatowicz

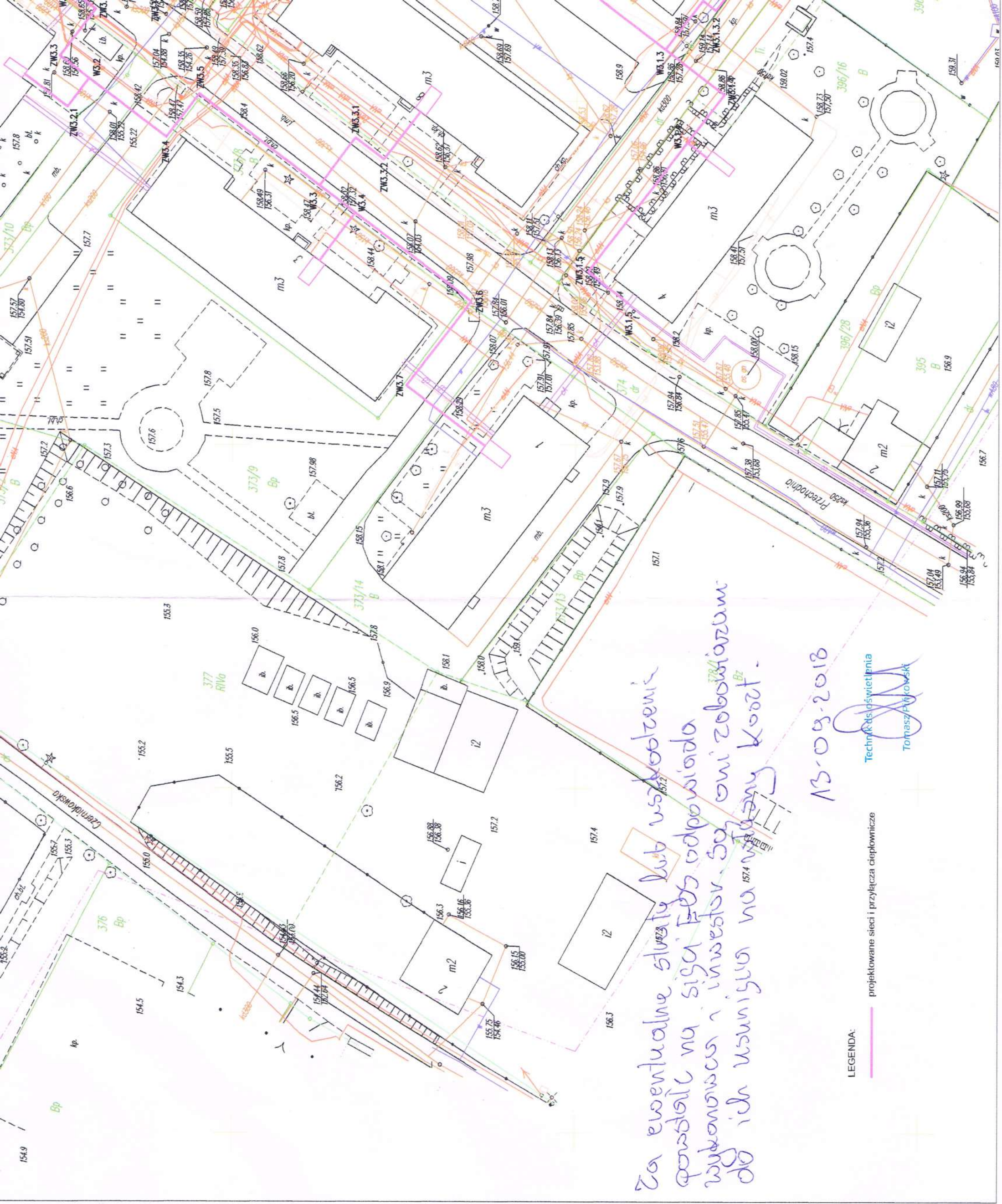
Wszelkich dodatkowych informacji udzieli: Klaudia Bernatowicz - tel.(58) 349 73 15.

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu rys. nr PB-649-01

2 egz.

Uzgodniono dnia 13-09-2018



Za ewentualne straty lub uszkodzenia powstałe na sieci EOs odpowiada wykonawca i inwestor. Są oni zobowiązani do ich usunięcia na własny koszt.

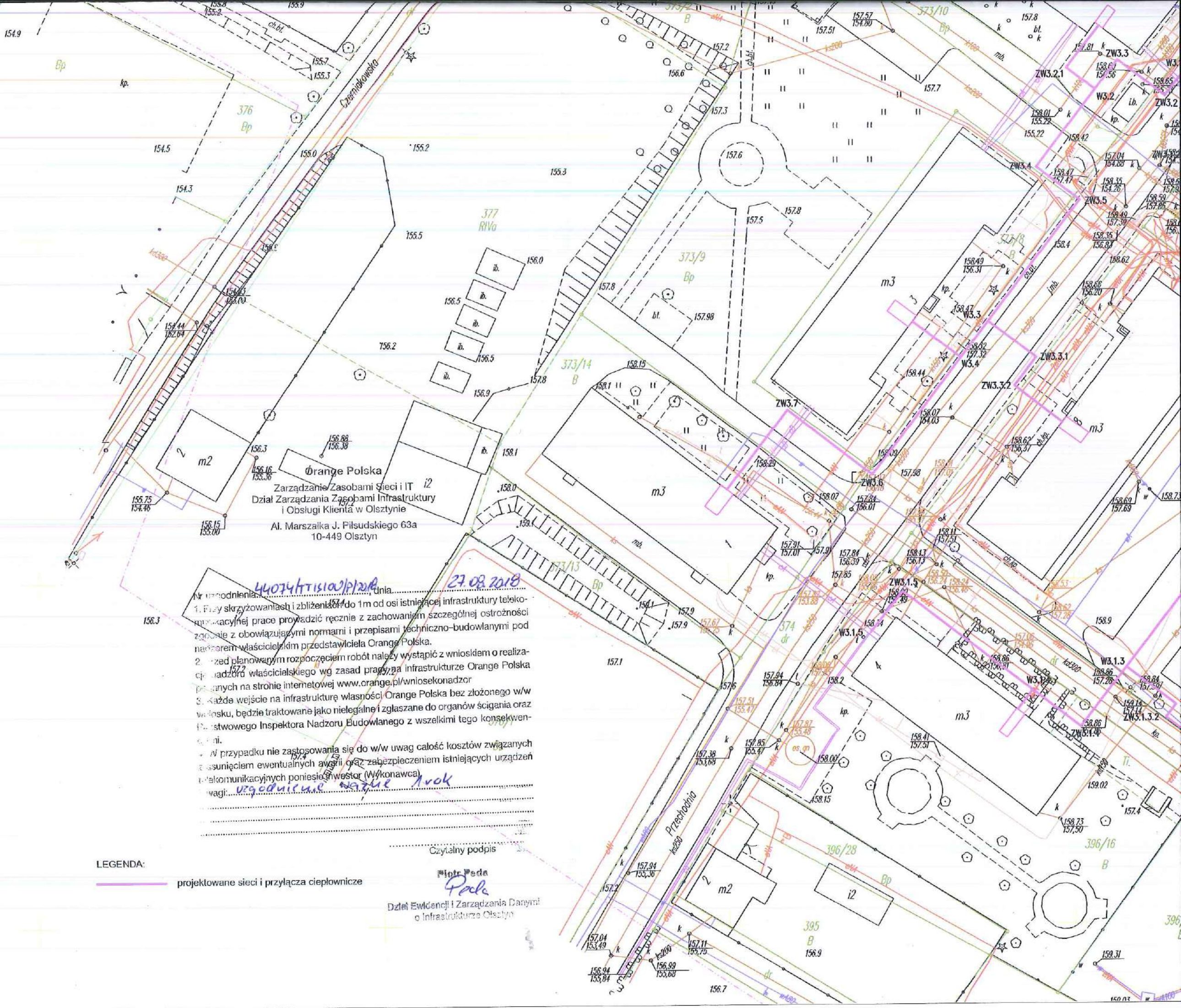
13-09-2018

Technika Oświetlenia
Tomasz Pająkowski

LEGENDA: — projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

<p style="text-align: center;">Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i></p> <p><i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i> <i>tel. (58) 663 02 02</i></p>	<p style="text-align: center;"><i>Nr projektu</i> PT-649</p>	<p style="text-align: center;"><i>Nr Tomu</i> PB-649</p>
	<p style="text-align: center;"><i>str. 59</i></p>	

8. Orange Polska



44074/11510/1/2018 27.08.2018

Nr zgodnienia:

1. Prace skrzyżowań i zblizen do 1m od osi istniejacej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzic recznie z zachowaniem szczegolnej ostrozności zgodnie z obowiazujacymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem wlasciciela/kim przedstawiciela Orange Polska.

2. Przed planowanym rozpoczeciem robót nalezy wystapic z wnioskiem o realizacje nadzoru wlascielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska przelanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor

3. Kazde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie inwestor (Wykonawca)

uwagi: *uzgodnienie wazne Avok*

LEGENDA:

— projektowane sieci i przyłącza ciepownicze

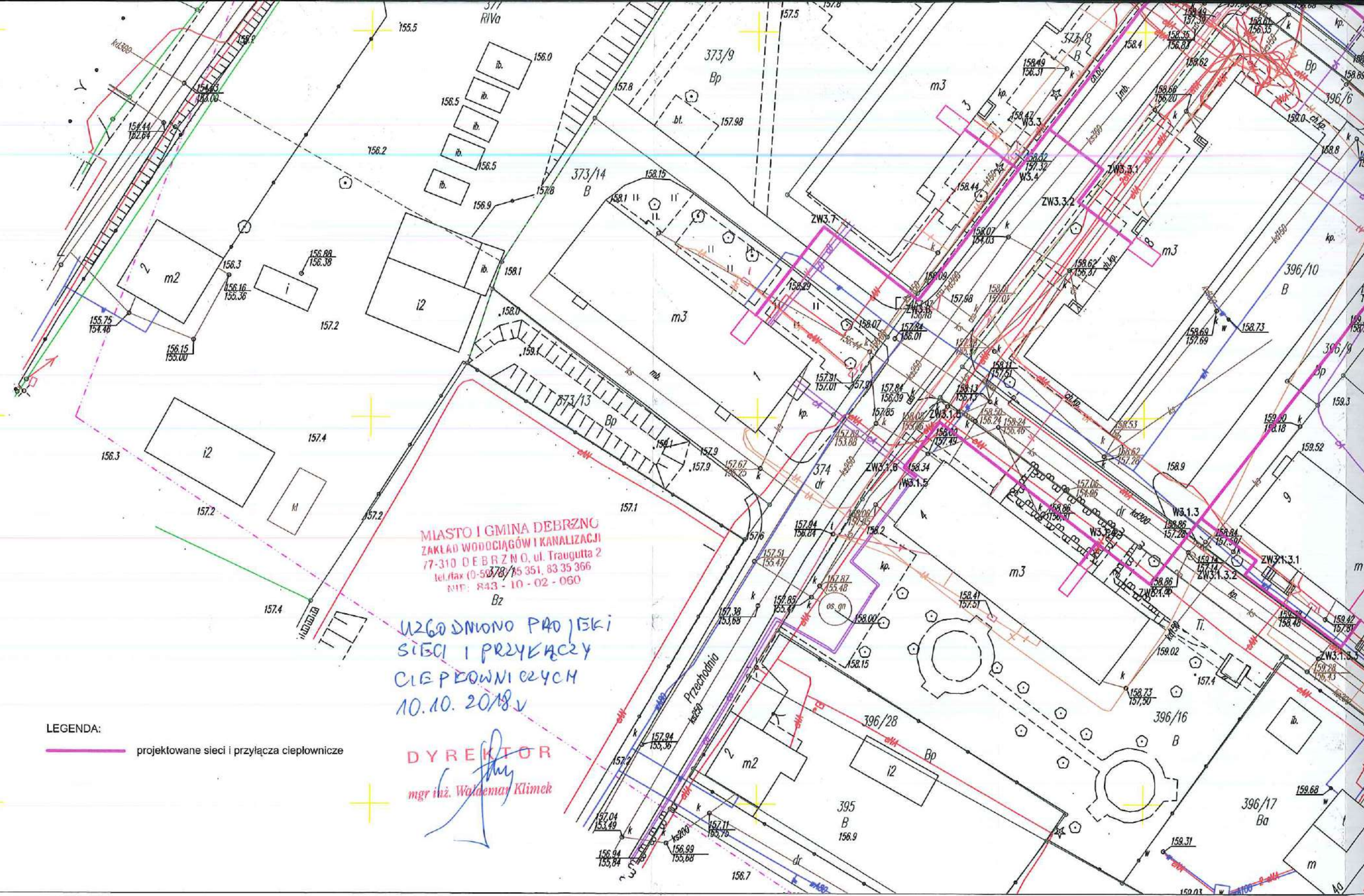
Czytelny podpis

Piotr Peda

Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze Olsztyn

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 61</i>

9. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Debrznie



MIASTO I GMINA DEBRZNO
 ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
 77-310 DEBRZNO, ul. Traugutta 2
 tel./fax (0-5378) 35 351, 83 35 366
 NIP: 843-10-02-060
 Bz

UZGODNIOMO PROJEKT
 SIECI I PRZYŁĄCZY
 CIEPŁOWNI ORYCHM
 10.10.2018

DYREKTOR
 mgr inż. Waldemar Klimek

LEGENDA:
 — projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

<p>Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i> <i>tel. (58) 663 02 02</i></p>	<p><i>Nr projektu</i> PT-649</p>	<p><i>Nr Tomu</i> PB-649</p>
<p><i>str. 63</i></p>		

IV. KSEROKOPIE UPRAWNIENÍ

Nr 5121/Gd/92

DECYZJA

Na podstawie § 2 i 5,13 ust. 1 pkt 4 a,b rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Dz.U.nr 8,poz:46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :

Pan/i Dorota Krauza

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony/a dnia 6 maja 1955 roku w Wejherowis

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

w specjalności

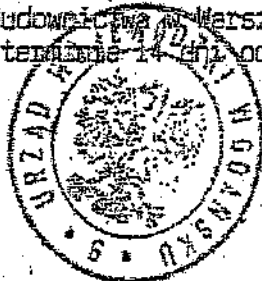
instalacyjno - inżynierskiej w zakresie

sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych.

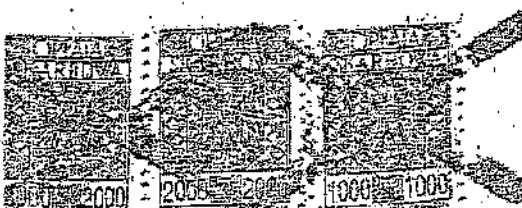
Pan/i Dorota Krauza jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych - wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych, uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych oraz gazowych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowanie i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2,
za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



URZĄD WOJEWÓDZKI
[Signature]
DYREKTOR WYDZIAŁU



Gdańsk,

Nr 6361/Gd/94

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 4 a rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Dorota Krauza
..... magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony/a dnia 6 maja 1955 roku w Wejherowie
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

..... projektanta
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie
..... sieci gazowych.-----

Pan/i Dorota Krauza jest upoważniony/a do:
sporządzania projektów sieci gazowych uzbrojenia terenu.



3 LP. WOJEWODY

inż. Ryszard Mulkiewicz
Zca DZIAŁU WYDZIAŁU

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 1 ust.5, § 2 ust.1 pkt 1, i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.) stwierdzam, że:

Pan Marek Stanisław **RADOMSKI**

magister inżynier budownictwa
inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 11 kwietnia 1950 r. w Kaliszu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych - w wąskiej specjalizacji zawodowej

Pan Marek Stanisław RADOMSKI jest upoważniony do:

- 1/sporzządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu;
- 2/sporzządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i wentylacyjnych.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

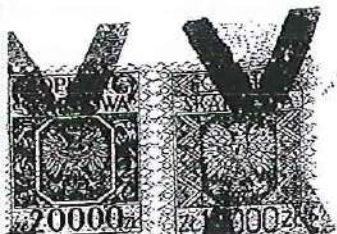
1. p.Marek RADOMSKI
ul.Teski 3/44
85-791 BYDGOSZCZ

2. a/a



Z up. Wojewody

mgr inż. Bronisław Baranowski
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej, Komunikacji i Geodezji



Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” <i>Sp. z o.o.</i> <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
<i>tel. (58) 663 02 02</i>	<i>str. 67</i>	

**V. KSEROKOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI
PROJEKTANTÓW DO POIIB**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-BVL-CQ3-MBM *

Pani Dorota Krauza o numerze ewidencyjnym POM/IS/2398/01
adres zamieszkania ul.Kolberga 17/19, 81-881 Sopot
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

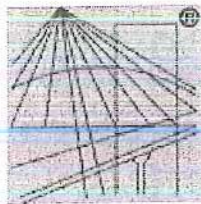
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-07-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-4ZA-Q2V-7AC *

Pan Marek Radomski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0339/18

adres zamieszkania ul. Sezamowa 7, 81-591 Gdynia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-10-01 do 2019-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-10-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 70

VI. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPODZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tj. dz.U. z 2013 poz.1409 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że przekładana dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Instalacje i sieci sanitarne	mgr inż. Dorota Krauza	upr. proj. nr 5121/Gd/92; 6361/GD/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	
Sprawdzający	Instalacje i sieci sanitarne	mgr inż. Marek Radomski	upr. proj. nr GP-KZ-7342/359/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
<i>str. 71</i>		

VII. OPIS TECHNICZNY

1.0. Zakres opracowania i opis stanu istniejącego

Zakres opracowania obejmuje budowę wysokoparametrowych sieci i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ul. Przechodnia, Czerniakowska i Mokotowska w mieście Debrzno.

Aktualnie budynki w rejonie ww. ulic zasilane są z sieci kanałowej, niskoparametrowej z kotłowni przy ul. Miła. Z uwagi na zły stan techniczny sieci niskoparametrowej, Inwestor zdecydował o przebudowie systemu ciepłowniczego zasilającego budynki.

2.0. Parametry pracy sieci i przyłączy ciepłych

Sieć wodna wysokoparametrowa:

Temperatura wody sieciowej:

- zasilanie 120°C;
- powrót 70°C.

Max. ciśnienie robocze wody sieciowej; 1,6 MPa.

3.0. Bilans zapotrzebowania mocy dla budynków mieszkalnych

W poniższej tabeli podano zapotrzebowanie mocy na potrzeby ogrzewania oraz na potrzeby c.w.u.

Tab. 2 Zapotrzebowanie mocy cieplnej na potrzeby c.o. i c.w.u.

Budynek	Moc na c.o.	Moc na c.w.u.	Łącznie
	[kW]	[kW]	[kW]
Przechodnia 1	59	0	59
Przechodnia 3	69	0	69
Przechodnia 4	56	0	56
Przechodnia 5	59	0	59
Przechodnia 6	40	0	40
Przechodnia 7	170	0	170
Przechodnia 8	65	0	65
Przechodnia 10	52	0	52
Czerniakowska 1	80	0	80
Czerniakowska 3	103	0	103
Czerniakowska 4	75	0	75
Czerniakowska 5	75	0	75
Czerniakowska 6	61	0	61
Mokotowska 1	38	0	38
Mokotowska 2	102	0	102

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 72

4.0. Dobór średnic rurociągów sieci ciepłych i przyłączy ciepłowniczych

W poniższych tabelach podano dobór średnic rurociągów sieci i przyłączy ciepłowniczych.

Tab. 3 Dobór średnic rurociągów sieci ciepłowniczych

Sieci					
	c.o.		DN	V [m/s]	R [dPa/m]
	Moc [kW]	Przepływ[m³/h]			
Sieć główna					
punkt włączenia-W1(M)	1354	23,3	100	0,78	8,33
W1(M)-W1	1091	18,8	100	0,63	5,44
W1-W2	921	15,8	100	0,53	3,86
W2-W3	527	9,1	100	0,31	1,28
W2 (Czerniakowska 1,3,4,5,6)					
W2-W2.1	394	6,8	65	0,53	6,63
W2.1-W2.2	319	5,5	65	0,44	4,50
W2.2-W2.3	258	4,4	65	0,34	2,78
W2.3-W2.4	178	3,1	50	0,41	5,52
W2.4-Czerniakowska 5	75	1,3	32	0,37	7,76
W3 (sieć W3.1, Przechodnia 1,3,5,8)					
W3-W3.1	527	9,1	80	0,52	5,17
W3.1-W3.2	252	4,3	65	0,33	2,65
W3.2-W3.3	193	3,3	50	0,13	6,26
W3.3-W3.4	128	2,2	50	0,29	2,78
W3.4-Przechodnia 1	59	1,0	32	0,29	4,59
W3.1 (Mokotowska 2, Przechodnia 10,6,4, policja)					
W3.1-W3.1.1	275	4,7	65	0,37	3,17
W3.1.1-W3.1.2	173	3,0	50	0,39	5,17
W3.1.2-W3.1.3	121	2,1	50	0,28	2,54
W3.1.3-W3.1.4	81	1,4	40	0,29	3,99
W3.1.4-W3.1.5	25	0,4	32	0,11	0,74

Tab. 4 Dobór średnic rurociągów przyłączy ciepłowniczych

Przyłącza					
	c.o.		DN	V [m/s]	R [dPa/m]
	Moc [kW]	Przepływ[m³/h]			
z odejścia W (Mokotowska 1,5,7,9)					
W1.1-Mokotowska 1	38	0,7	32	0,2	2,25
W1.2-Mokotowska 5	65	1,1	32	0,31	5,56
W1.3-Mokotowska 7	65	1,1	32	0,31	5,56
W1.4-Mokotowska 9	40	0,7	32	0,2	2,25
W1.4-Wojska Polskiego 25	55	0,9	32	0,26	3,72
z odejścia W1 (Przechodnia 7)					
W1-Przechodnia 7	170	2,9	50	0,38	4,83

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 73

z odejścia W2 (Czerniakowska 1,3,4,5,6)					
W2.1-Czerniakowska 4	75	1,3	32	0,37	7,76
W2.2-Czerniakowska 6	61	1,0	32	0,29	4,59
W2.3-Czerniakowska 1	80	1,4	32	0,4	9,00
W2.4-Czerniakowska 3	103	1,8	40	0,38	6,6
W2.4-Czerniakowska 5	75	1,3	32	0,37	7,76
z odejścia W3 (sieć W3.1, Przechodnia 1,3,5,8)					
W3.2-Przechodnia 5	59	1,0	32	0,29	4,59
W3.3-Przechodnia 8	65	1,1	32	0,31	5,56
W3.4-Przechodnia 3	69	1,2	32	0,34	6,61
W3.4-Przechodnia 1	59	1,0	32	0,29	4,59
z odejścia W3.1 (Mokotowska 2, Przechodnia 10,6,4, policja)					
W3.1.1-Mokotowska 2	102	1,8	40	0,38	6,6
W3.1.2-Przechodnia 10	52	0,9	32	0,26	3,72
W3.1.3-Przechodnia 6	40	0,7	32	0,2	2,25
W3.1.4-Przechodnia 4	56	1,0	32	0,37	7,76
W3.1.5-Wojska Polskiego 17 (policja)	25	0,4	32	0,11	0,74

5.0. Opis i wykonanie sieci i przyłączy ciepłowniczych w preizolacji

5.1. Typ zastosowanych rur

Sieci i przyłącza ciepłownicze zaprojektowano w technologii rur preizolowanych.

Rury preizolowane składają się z trzech elementów: rury przewodowej, otaczającej jej izolacji cieplnej oraz rury zewnętrznej (płaszcz).

Rura przewodowa

Rura przewodowa to atestowana rura stalowa czarna ze szwem ze stali St-37 wg DIN-1626, łączenie rur przez spawanie. Długość rury stalowej wynosi 12m lub 6m.

Izolacja cieplna

Izolację cieplną stanowi sztywna pianka poliuretanowa wypełniająca przestrzeń między rurami, spełniająca wymogi normy PN-EN 253.

Rura zewnętrzna

Rura osłonowa rura ze szwem wykonana jest zgodnie z wymogami normy PN-EN 253 z polietylenu wysokiej gęstości, odporna na uderzenia i duże obciążenia.

5.2. Łączenie rur

5.2.1. Łączenie rury przewodowej

Łączenie rury przewodowej przez spawanie. Rury o grubości ścianki powyżej $g=3,6$ mm należy spawać elektrycznie.

5.2.2. Łączenie rury płaszczowej

Łączenie rury płaszczowej należy wykonać za pomocą zespołu złącza polegające na nasunięciu mufy termokurczliwej z polietylenu sieciowanego PEX na złącze i wykonaniu izolacji termicznej

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
<i>str. 74</i>		

poprzez wypełnienie przestrzeni złącza za pomocą składników pianki poliuretanowej oraz uszczelnienie styków opaskami termokurczliwymi.

5.3. Kompensacja wydłużeń

Kompensacja wydłużeń termicznych – naturalna poprzez załamania trasy sieci i przyłączy. Kompensację wydłużeń rurociągów zaprojektowano za pomocą samokompensacji typu Z, L. W celu umożliwienia rurociągowi przemieszczania się należy wykonać strefy kompensacyjne z poduszek kompensacyjnych.

5.4. Odcięcie przyłącza

Projektuje się zawory kulowe odcinające preizolowane na rurociągu wodnym (zasilanie i powrót), spawane w budynku.

5.5. Próby szczelności

Należy poddać badaniu radiograficznemu 100% złączy spawanych przyłączy ciepłowniczych. Badania powinny być wykonane w oparciu o normę PN-EN 17636-1:2013-06 - klasa techniki radiograficznej „A”.

Badanie złączy spawanych powinno odpowiadać minimum klasie R3 wg PN-EN ISO 10675-1:2017-02 i powinno być wykonane przez wykwalifikowanych spawaczy.

Z wykonanych badań należy sporządzić protokół badania.

Po pozytywnej ocenie wykonania spawów można przystąpić do zakładania izolacji oraz zakładania muf termokurczliwych sieciowanych.

Po wykonaniu badań i założeniu muf rurociąg należy przepłukać .

Materiały użyte do budowy rurociągu muszą posiadać atesty lub wystawione przez wytwórcę zaświadczenia o jakości.

6.0. Trasa rurociągów

Projektowane sieci ciepłownicze będą biegły od pkt. włączenia W2 oraz od pkt. W3.

W miejscu włączenia W2 do istniejącej sieci ciepłowniczej 2x100/200 należy wykonać wcinkę na gorąco TPG-100/80. Za wcinką na gorąco następuje redukcja średnicy sieci z 2x80/160 na 2x65/140. Za pkt. W2.3 następuje redukcja średnicy sieci z 2x65/140 na 2x50/125. Za pkt. W2.4 następuje redukcja średnicy sieci z 2x50/125 na 2x32/110. Przyłącze to prowadzone jest do budynku Czerniakowska 5.

Od projektowanej sieci ciepłowniczej (pkt. włączenia W2) odchodzą przyłącza ciepłownicze W2.1, W2.2., W2.3, W2.4.

Od pkt. W2.1 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Czerniakowska 4.

Od pkt. W2.2 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Czerniakowska 6.

Od pkt. W2.3 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Czerniakowska 1.

Od pkt. W2.4 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN40 do budynku Czerniakowska 3.

W miejscu włączenia W3 do istniejącej sieci ciepłowniczej 2x100/200 należy wykonać wcinkę na gorąco TPG-100/100. Za wcinką na gorąco następuje redukcja średnicy sieci z 2x100/200 na 2x80/160. Za pkt. W3.1 następuje redukcja średnicy sieci z 2x80/160 na 2x65/140. Za pkt. W3.2 następuje redukcja średnicy sieci z 2x65/140 na 2x50/125. Za pkt. W3.4 następuje redukcja

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 75

średnicy sieci z 2x50/125 na 2x32/110. Przyłącze to prowadzone jest do budynku Przechodnia 1.

Od projektowanej sieci ciepłowniczej (pkt. włączenia W3) odchodzą przyłącza ciepłownicze W3.1, W3.2., W3.3, W3.4.

Od pkt. W3.2 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Przechodnia 5.

Od pkt. W3.3 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Przechodnia 8.

Od pkt. W3.4 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN40 do budynku Przechodnia 3.

Od pkt. W3.1 odchodzi sieć ciepłownicza 2x65/140. Za pkt. W3.1.1 następuje redukcja średnicy sieci z 2x65/140 na 2x50/125. Za pkt. W3.1.3 następuje redukcja średnicy sieci z 2x50/125 na 2x40/110. Za pkt. W3.1.4 następuje redukcja średnicy sieci z 2x40/110 na 2x32/110. Sieć ta prowadzona jest do pkt. W3.1.5, który jest miejscem włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej 2x32/110.

Od projektowanej sieci ciepłowniczej (pkt. włączenia W3.1) odchodzą przyłącza ciepłownicze W3.1.1, W3.1.2., W3.1.3, W3.1.4.

Od pkt. W3.1.1 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Mokotowska 2.

Od pkt. W3.1.2 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Przechodnia 10.

Od pkt. W3.1.3 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN32 do budynku Przechodnia 6.

Od pkt. W3.1.4 odchodzi przyłącze ciepłownicze DN40 do budynku Przechodnia 4.

W pkt. W1 należy włączyć się do istniejącej sieci ciepłowniczej 2x100/200 za pomocą wcinki na gorącą TPG-100/65.

W pkt. W1.1. należy włączyć się do istniejącej sieci ciepłowniczej 2x65/140 za pomocą trójnika wznosnego TW-65/32.

Trasa sieci i przyłączy ciepłowniczych w większości przebiega w terenach zielonych.

7.0. Skrzyżowania rurociągów z istniejącym uzbrojeniem terenu oraz drogami

Na trasie projektowanej sieci i przyłączy ciepłowniczych występują następujące skrzyżowania: z istniejącymi kablami energetycznymi, telekomunikacyjnymi, rurociągami wodnymi, kanalizacją sanitarną oraz deszczową.

W miejscu skrzyżowania rurociągów ciepłowniczych z kablami energetycznymi, kabel energetyczny należy zabezpieczyć dzielonymi osłonami rurowymi. Długość rury osłonowej 3m.

Wymagana min. odległość pionowa kabla od rurociągów zgodnie z normą PN-76/E-05125 powinna wynosi 0,5m.

Skrzyżowanie rurociągów ciepłowniczych z kablami telekomunikacyjnymi przy zachowaniu odległości pionowej powyżej 0,5 m nie wymaga zabezpieczenia. Przy zmniejszeniu odległości podstawowej (0,5m) o 50% kabel telekomunikacyjny należy zabezpieczyć rurą zbliżeniową.

Skrzyżowanie rurociągów ciepłowniczych z pozostałymi elementami uzbrojenia terenu nie wymaga zabezpieczeń.

Przejście poprzeczne rurociągów pod jezdnią zaprojektowano w rurach osłonowych. Przejścia należy wykonać metodą przepychową.

Lokalizacja rur osłonowych na planie zagospodarowania terenu.

Długości i średnice rur osłonowych podano na profilach.

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 76

8.0. Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych o terminie rozpoczęcia należy zawiadomić Inwestora, Właściciela Terenu, Gestorów Sieci.

Minimalne przykrycie rurociągów ciepłowniczych powinno wynosić 0,5m.

Wszystkie wykopy powinny być zabezpieczone i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rurociąg należy ułożyć na podsypce piaskowej o grubości 10cm. Wypoziomowana podsypka musi być luźno ułożona i niezbita. Obsypka rury musi być wykonana do poziomu 10-15 cm powyżej górnej powierzchni rury. Pozostałą część wykopu należy zasypać gruntem rodzimym.

Odległość pozioma pomiędzy rurociągami zasilającym i powrotnym oraz odległość rurociągu od ściany wykopu powinna wynosić min. 15 cm.

W miejscu połączeń elementów oraz odgałęzień wykop należy poszerzyć i pogłębić. W miejscu poszerzenia min. odległość rury od ściany wykopu powinna wynosić 60 cm, min. odległość rury od dna wykopu 70 cm.

W wykopie nad rurociągiem zasilającym i powrotnym należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

9.0. Uwagi końcowe

1. Uzupelnieniem dokumentacji w zakresie rozwiązań projektowych i technologii wykonania są:
 - "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe";
 - zasady sztuki budowlanej;
 - obowiązujące normy i przepisy.

Warunki określone w ww. dokumentach muszą być bezwzględnie przestrzegane.

2. W trakcie robót należy stosować się do przepisów zawartych w „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401.
3. **Montaż rur musi wykonywać osoba posiadająca przeszkolenie w zakresie montażu ww. systemu, ściśle przestrzegając zaleceń producenta rur.**
4. Napotkane w trakcie robót uzbrojenie niezainwentaryzowane należy zabezpieczyć, oraz powiadomić odpowiednie instytucje.
5. W terenie uzbrojonym prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem ostrożności, a teren w trakcie prac należy odpowiednio oznakować.
6. W trakcie budowy należy przestrzegać obowiązujących norm i warunków technicznych wykonywania robót, przepisów BHP.

Sporządziła:
Dorota Krauza

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	
<i>str. 77</i>		

Inwestor: **Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.
ul. Ekologiczna 7, 80-209 Chwaszczyno**

Inwestycja: **Ucieplnienie miasta Debrzna.**

*Kategoria obiektu
budowlanego:* **XXVI – sieci ciepłownicze**

Nr działki: **369, 371/1, 371/4, 371/5, 372, 373/2, 373/6, 373/8, 373/9, 373/10, 373/11,
373/14, 374, 396/6, 396/7, 396/8, 396/9, 396/10, 396/13, 396/15, 396/16,
396/18, 402/3, 883/5, 883/6, obręb 0001, miasto Debrzno**

Nr projektu: **PT - 649**

Tytuł projektu: **Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.**

Nr tomu: **PB – 649/BIOZ**

Tytuł tomu: **Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych wysokoparametrowych w rejonie
ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w mieście Debrzno.**

Stadium: **Projekt budowlany.**

	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Instalacje i sieci sanitarne	mgr inż. Dorota Krauza	upr. proj. nr 5121/Gd/92; 6361/GD/94 w specjalności instalacje i sieci w pełnym zakresie	
Chwaszczyno, październik 2018				

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 78

1. Zakres robót budowlanych

- Roboty ziemne (wykop pod rurociąg, zasypanie wykopu).
- Roboty budowlano-montażowe (montaż rurociągu, wykonanie izolacji).

2. Kolejność prowadzenia robót

A) Przygotowanie terenu pod budowę.

- Wytyczenie trasy sieci i przyłączy ciepłych.
- Zabezpieczenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy.

B) Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych.

- Wykonanie wykopu i zabezpieczenie wykopu.
- Ułożenie rurociągu w wykopie.
- Montaż rurociągu w wykopie (spawanie rur przewodowych).
- Wykonanie próby szczelności.
- Wykonanie izolacji rury płaszczowej.
- Wykonanie powykonawczych pomiarów geodezyjnych.
- Zasypanie wykopu.
- Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu.

3. Wykaz istniejących obiektów

- Ulica i budynki o różnym przeznaczeniu.
- Uzbrojenie terenu.

4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Ruch pojazdów.
- Uzbrojenie terenu.

5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych

- Zagrożenie podczas przemieszczania montowanych elementów.
- Zagrożenia podczas prowadzenia prac spawalniczych.
- Zagrożenie podczas zakładania muf izolacyjnych – praca z palnikiem.
- Zagrożenia w trakcie eksploatacji sprzętu budowlano-montażowego.
- Zagrożenia związane z pracą na terenie miasta.

Powyższe zagrożenia, przy niewłaściwej organizacji, braku odpowiednich zabezpieczeń i nadzoru, prowadzi do następujących wypadków:

- potrącenie przez poruszające się pojazdy i maszyny,
- uderzenie przez przemieszczane materiały,
- okaleczenie przy korzystaniu z urządzeń do mechanicznego czyszczenia,
- zapylenie oczu i dróg oddechowych,
- zatrucia wywołane substancjami chemicznymi – roboty malarskie i materiały

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” Sp. z o.o. <i>Chwaszczyno, ul. Ekologiczna 7</i>	<i>Nr projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649
	<i>tel. (58) 663 02 02</i>	

str. 79

impregnacyjne, roboty izolacyjne,

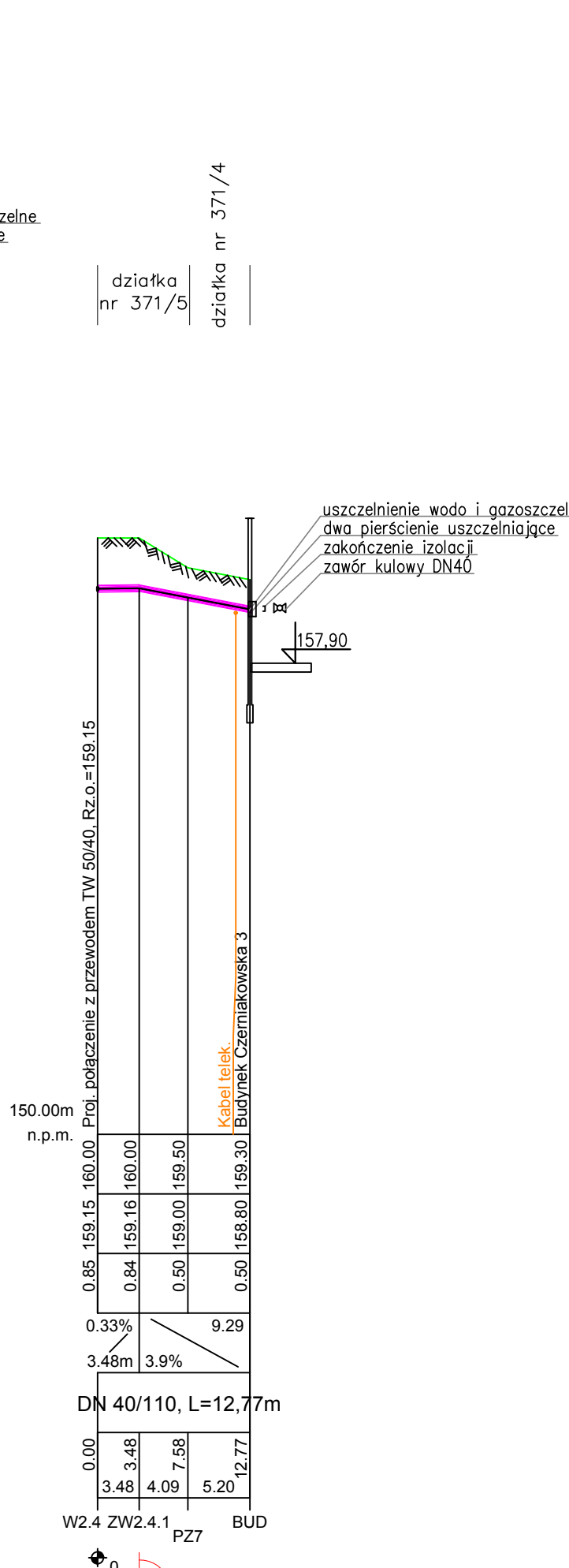
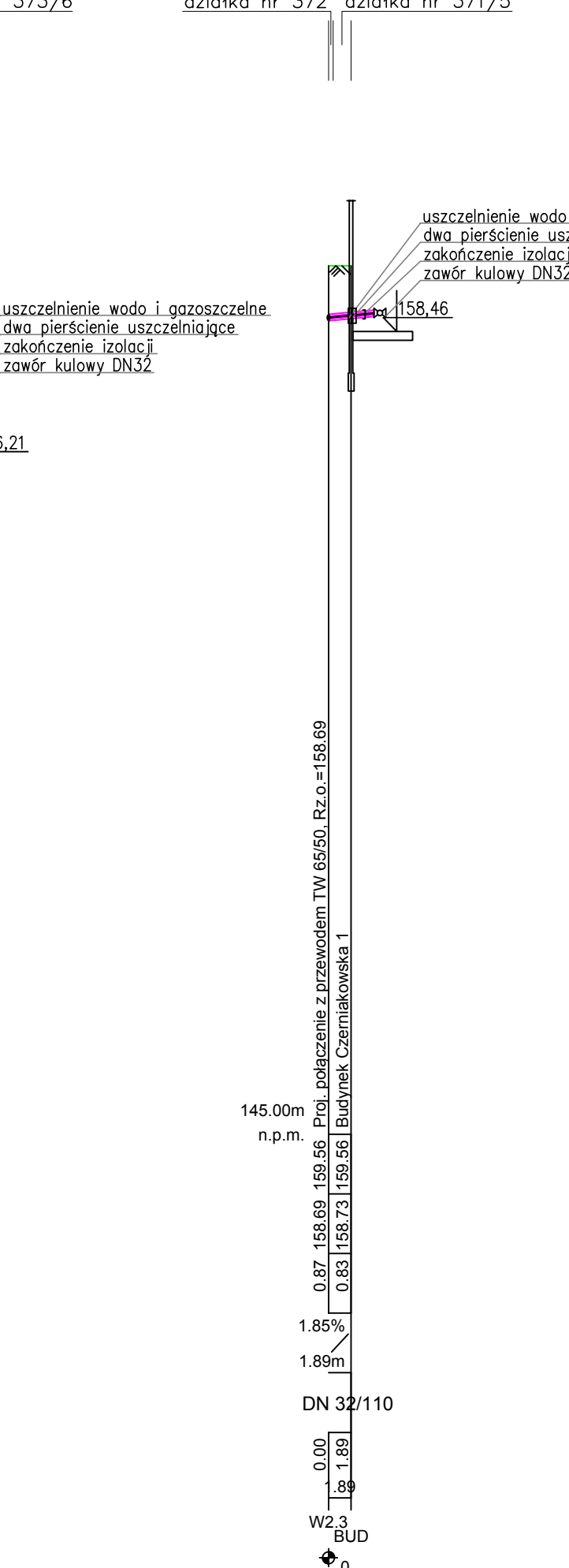
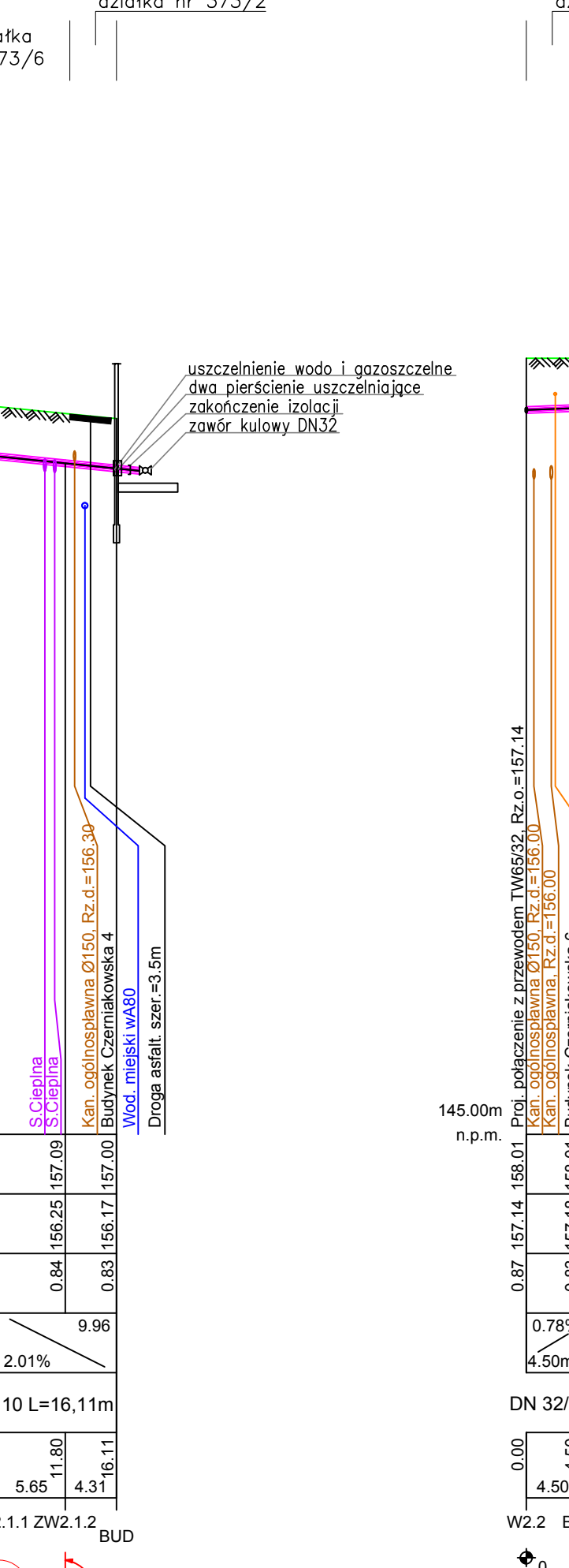
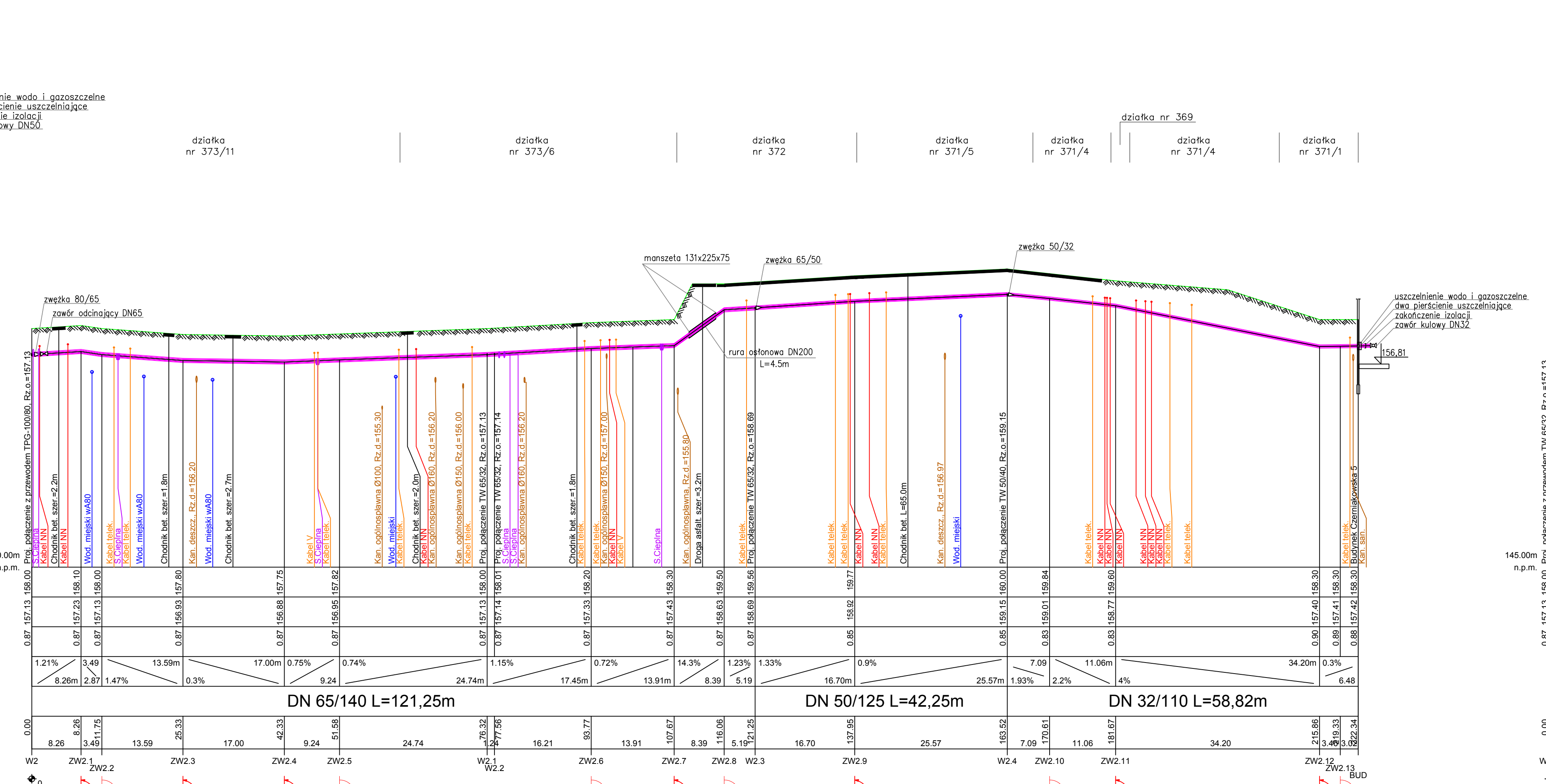
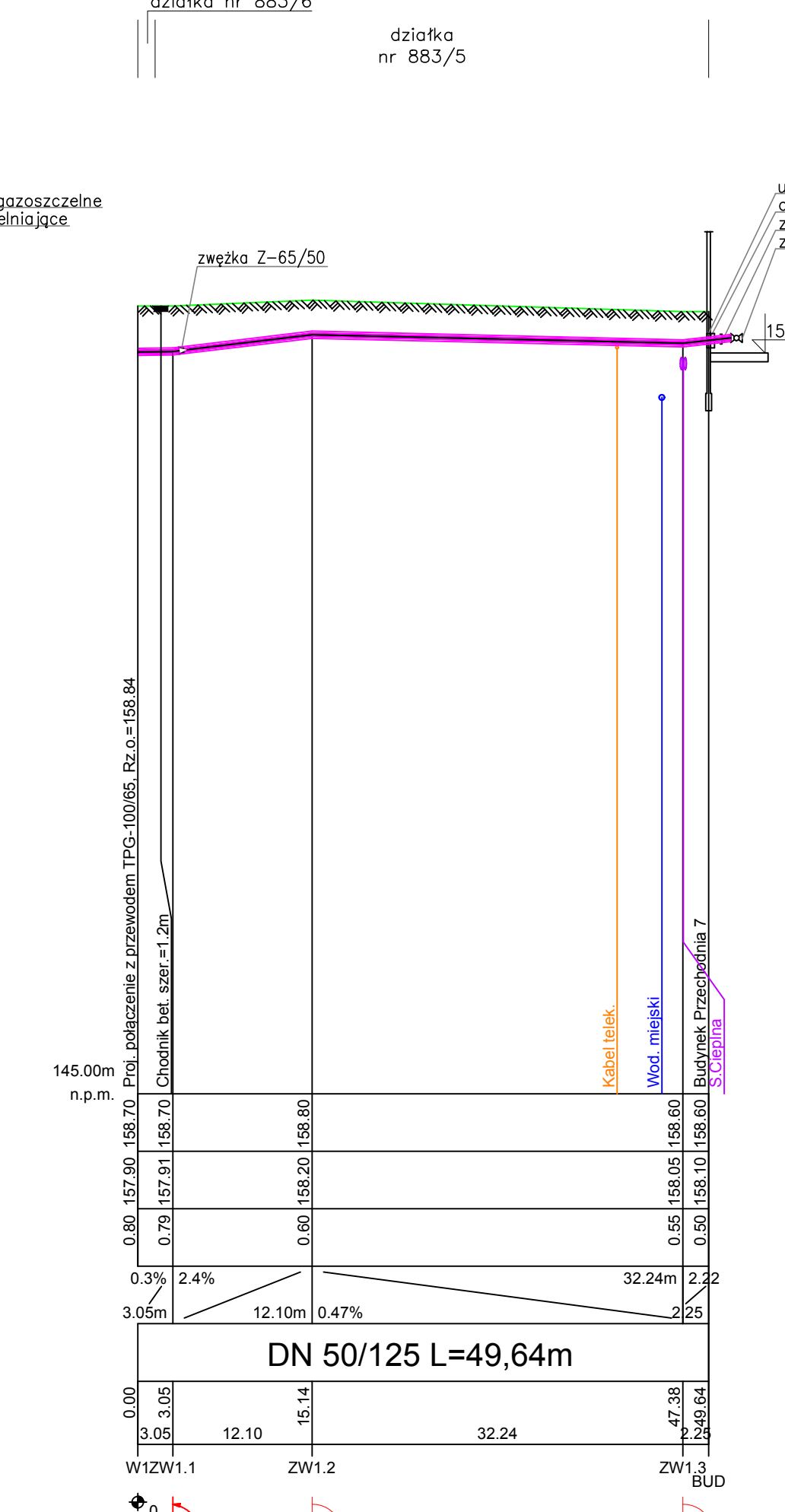
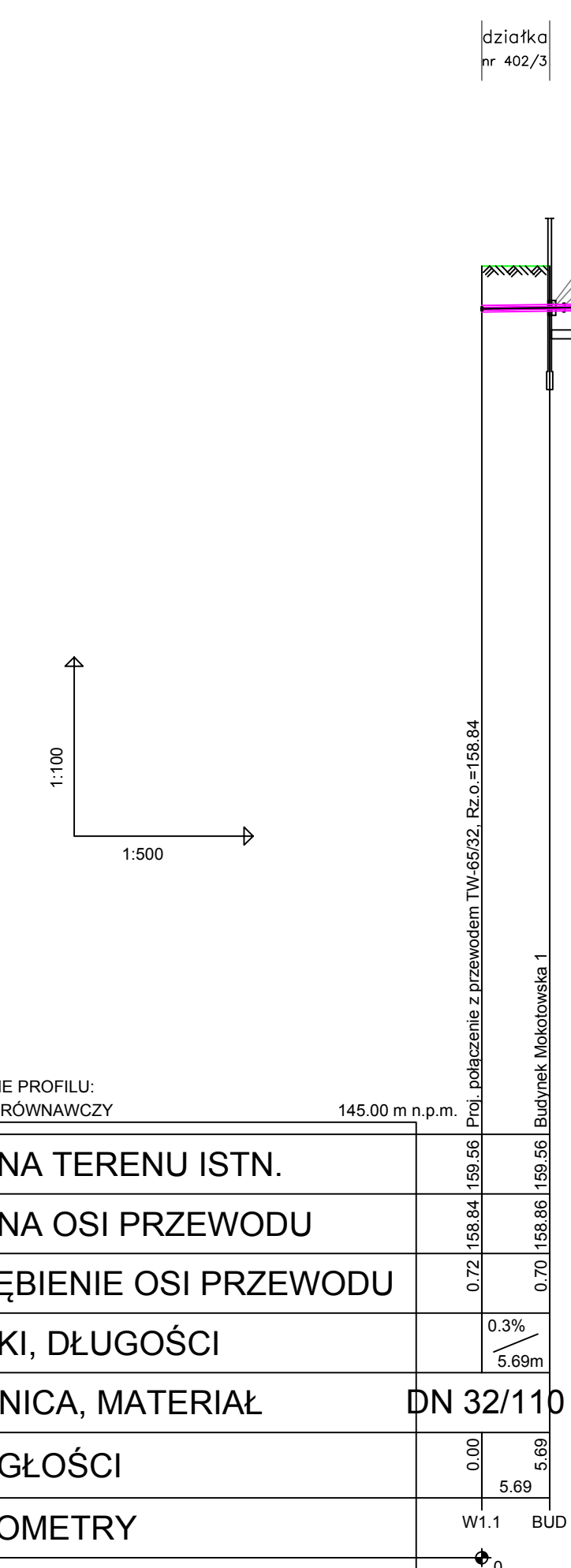
- poparzenia – prace spawalnicze, praca z palnikiem.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- wszyscy pracownicy powinni mieć aktualne badania lekarskie i być poddani odpowiednim szkoleniom BHP uwzględniającym charakter robót i prac w czynnym zakładzie,
- wszystkie roboty należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych,
- przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien przeprowadzić szkolenie na temat ogólnych zasad BHP przy robotach budowlano-montażowych, oraz wymagań odnośnie odzieży roboczej i sprzętu zabezpieczającego (szelki, kaski itp.)
- kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu,
- przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy powinien zapoznać pracowników z rodzajem i charakterem danej czynności budowlano-montażowej,
- każdorazowo przed przystąpieniem do prac mogących spowodować zagrożenie pożarowe należy zgłoszenia odpowiedniej jednostce straży p-poż i właściwej komórce zakładu pracy.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- wykonać właściwe oznakowanie i zabezpieczenie placu ze szczególnym uwzględnieniem miejsc prowadzenia robót niebezpiecznych,
- stosować odpowiednie zabezpieczenia, w tym: daszki zabezpieczające, bariery itp.,
- wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą z atestowanymi elementami ochrony, osobistej odpowiednio do charakteru prowadzonych robót (odzież robocza i sprzęt ochrony osobistej, pasy bezpieczeństwa z linką i zaczepami, specjalne szelki, hełm ochronny, okulary ochronne, obuwie, rękawiczki pięciopalczaste, wzmocnione skórą, torby do przechowywania drobnych narzędzi),
- atestowane i dopuszczone do stosowania rusztowania, sprzęt budowlany itp.,
- sprzęt p.poż. i apteczki podręcznej w torbie przenośnej,
- kontrola prac niebezpiecznych pożarowo, w szczególności cięcia palnikami acetylenowo-tlenowymi,
- instrukcja alarmowania na wypadek pożaru wraz z telefonami alarmowymi,
- instrukcja postępowania na okoliczność wystąpienia wypadku przy pracy,
- sprawdzanie czy dany sprzęt jest obsługiwany wyłącznie przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i zgodnie z przeznaczeniem,
- wykonać elementy zabezpieczające kładki, tablice informacyjne itp.



LEGENDA:

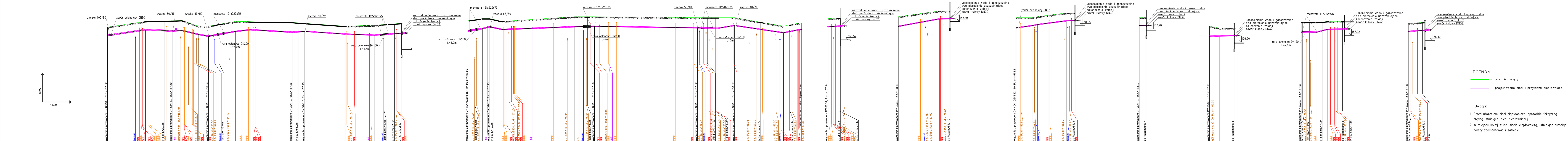
— teren istniejący

— projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

Uwaga:

1. Przed ułożeniem sieci ciepłowniczej sprawdzić faktyczną rzędną istniejącej sieci ciepłowniczej.
2. W miejscu kolizji z ist. siecią ciepłowniczą, istniejące rurociągi należy zdemontować i zaślepić.

Proj:	mgr inż. D. Królak	10.2018	ZAKŁAD INNOWACYJNY TECHNIK ENERGETYCZNYCH Spółka z o.o. ul. 1000 963 02 02
Spr:	mgr inż. M. Radomski	10.2018	
Nr projektu:	Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.		Inwestycja: Ucieplenie miasta Debrzyna.
Nr tomu:	Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych wyskokoparametrowych w rejonie ul. Mokotowska, Czerniakowska i Przechodnia w Debrznie.		
Nr projektu:	PROFIL SIĘCI CIEPŁOWNICZEJ W1, W1.1, W2.		Nr rysunku: PB-649-02.1



POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		0.88 157.02 158.90	1.07 157.50 158.97
RZĘDNA OSI PRZEWODU		0.88 157.02 158.90	1.07 157.50 158.97
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		0.88 157.02 158.90	1.07 157.50 158.97
SPADKI, DŁUGOŚCI		3% 19.97m 0.84%	14.07m 0.78%
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 80/160 L=34,04m	DN 65/140, L=19,07m
ODLEGŁOŚCI		0.00 19.97	34.04 14.07
HEKTOMETRY		W3	W3.1

POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		1.06 157.64 158.00	1.06 157.44 158.50
RZĘDNA OSI PRZEWODU		1.06 157.64 158.00	1.06 157.44 158.50
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		1.06 157.64 158.00	1.06 157.44 158.50
SPADKI, DŁUGOŚCI		3.54% 14.13m	2.3% 14.13m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 50/125 L=50,61m	DN 32/110 L=51,05m
ODLEGŁOŚCI		0.00 14.13	14.13 14.46
HEKTOMETRY		W3.3	W3.4

POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
RZĘDNA OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.37% 54.18m	0.38% 54.18m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 65/140 L=11,41m	DN 50/125 L=55,07m
ODLEGŁOŚCI		0.00 11.41	11.41 55.07
HEKTOMETRY		W3.1.1	W3.1.2

POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
RZĘDNA OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.37% 54.18m	0.38% 54.18m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 40/110 L=54,18m	DN 32/110 L=54,76m
ODLEGŁOŚCI		0.00 54.18	54.18 54.76
HEKTOMETRY		W3.1.3	W3.1.4

POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
RZĘDNA OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.37% 54.18m	0.38% 54.18m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 32/110 L=27,15m	DN 32/110 L=31,04m
ODLEGŁOŚCI		0.00 27.15	27.15 31.04
HEKTOMETRY		W3.1.5	W3.1.6

POZIOM PORÓWNAWCZY		145.00m n.p.m.	
RZĘDNA TERENU ISTN.		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
RZĘDNA OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU		1.08 157.89 158.90	1.08 157.89 158.90
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.37% 54.18m	0.38% 54.18m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		DN 32/110 L=22,60m	DN 32/110
ODLEGŁOŚCI		0.00 22.60	22.60 8.81
HEKTOMETRY		W3.3	W3.4

LEGENDA:
 - teren istniejący
 - projektowane sieci i przyłącza ciepłownicze

- Uwaga:**
1. Przed ułożeniem sieci ciepłowniczej sprawdzić faktyczną rzędną istniejącej sieci ciepłowniczej.
 2. W miejscu kolizji z ist. siecią ciepłowniczą, istniejące rurociągi należy zdemontować i zasłupić.

Nr projektu: PT - 649 Nr tomu: PB - 649 Skala: 1:500	Tytuł projektu: Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrzynie. Tytuł rysunku: PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ W3.	ZŁAZO INNOWACYJNY TECHNIKI ENERGETYCZNYCH PROMAT Sp. z o.o. ul. Makłowska, Czarniakowska i Przechodnia w Debrzynie. 10.2018	Inwestycja: Ucieplenie miasta Debrzyna. Nr rysunku: PB-649-02.2
------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------