

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o. <i>Chwaszczyno k/ Gdyni ul. Ekologiczna 7 tel. 58 663 02 02</i>	<i>Nr Projektu</i> PT-649	<i>Nr Tomu</i> PB-649/ST-01.04
	<i>str. 1/12</i>	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Roboty tynkarskie

Kod CPV 45410000-4 Roboty tynkarskie

Inwestor: **Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o.**
ul. Ekologiczna 7
80-209 Chwaszczyno

Inwestycja: **Ucieplnienie miasta Debrzno.**

Działki nr: **369, 371/1, 371/4, 371/5, 372, 373/2, 373/6, 373/8, 373/9, 373/10, 373/11, 373/14, 374, 396/6, 396/7, 396/8, 396/9, 396/10, 396/13, 396/15, 396/16, 396/18, 402/3, 883/5, 883/6, obręb 0001, miasto Debrzno**

Tytuł projektu: **Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w Debrznie.**

Nr tomu: **PB – 649/ST-01.4**

Tytuł tomu: **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**
Roboty tynkarskie

	<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Autor	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Przemysław Tyborczyk	upr. proj. nr POM/0226/PWBKb/17 w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń	
Chwaszczyno, grudzień 2018r.				

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OGÓLNA	3
1.0. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)	3
2.0. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)	3
3.0. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)	3
4.0. OKREŚLENIA PODSTAWOWE	3
II. MATERIAŁY	4
1.0. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW	4
2.0. WYMAGANIA PODSTAWOWE	4
3.0. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE	4
III. SPRZĘT	5
1.0 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU	5
2.0 SPRZĘT DO WYKONYWANIA ROBÓT	5
IV. TRANSPORT	6
1.0. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE TRANSPORTU	6
2.0. TRANSPORT MATERIAŁÓW	6
V. WYKONANIE ROBÓT	7
1.0. OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT	7
VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	8
1.0. OGÓLNE ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT	8
2.0. ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT	8
3.0. KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW	8
4.0. BHP I OCHRONA ŚRODOWISKA	8
VII. OBMIAR ROBÓT	9
1.0. OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT	9
2.0. JEDNOSTKA OBMIAROWA	9
VIII. ODBIÓR ROBÓT	10
1.0. OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT	10
2.0. ODBIÓR ROBÓT	10
IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI	11
1.0. OGÓLNE USTALENIA DOTYCZĄCE PODSTAWY PŁATNOŚCI	11
X. PRZEPISY ZWIĄZANE	12
1.0. PRZEPISY PRAWNE	12
2.0. INNE DOKUMENTY	12

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

I. Część ogólna

1.0. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich w zakresie remontu pomieszczeń węzłów cieplnych w budynkach przy ul. Mokotowska 1,2, Czerniakowska 1,3,4,5,6 oraz Przechodnia 1,3,4,5,7,8,10 w Debrznie.

2.0. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej (ST)

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.0.

3.0. Zakres robót objętych Specyfikacji Technicznej (ST)

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z wykonaniem następujących prac w zakresie remontu pomieszczeń węzłów cieplnych w budynkach przy ul. Mokotowska 1,2, Czerniakowska 1,3,4,5,6 oraz Przechodnia 1,3,4,5,7,8,10 w Debrznie:

- wykonanie tynków zwykłych kat. III w miejscach zamurowań oraz na ościeżach ścian wewnętrznych, lokalne wyrównanie powierzchni ścian w rejonie wykonywanych prac.
- wykonanie tynków zewnętrznych- kat. II - ze względu na miejsce stosowania, rodzaj podłoża, zaprawy, liczbę warstw i technikę wykonania powinny odpowiadać normie PN-70/B-10100 p.3."Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze"

4.0. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami, ST oraz zaleceniami producenta.

Tynk – powłoka z zaprawy budowlanej, pokrywająca lub kształtująca powierzchnię zewnętrzną lub wewnętrzną elementów budowli(głównie ściana i stropów), wykonywana dla nadania im estetycznego wyglądu, dla zabezpieczenia budowli od szkodliwego działania wpływów atmosferycznych lub innych czynników oraz dla zabezpieczenia elementów od działania ognia i wysokich temperatur.

Tynk dwuwarstwowy - tynk składający się z dwóch warstw zaprawy budowlanej tj. z obrzutki tynkowej i z narzutu tynkowego.

Obrzutka tynkowa - pierwsza wewnętrzna warstwa tynku dwuwarstwowego, grubości od 3 do 5 mm, wykonana zwykle z zaprawy cementowej, mająca na celu zwiększenie przyczepności narzutu tynkowego do podłoża.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

II. Materiały

1.0. Wymagania ogólne dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00.00 Wymagania ogólne.

Materiałami stosowanymi w wykonaniu robót wg zasad niniejszej specyfikacji są:

- Zaprawy do wykonywania tynków które powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobatom technicznym, a szczególności:
 - woda – spełniająca wymagania normy PN-EN 1008:2004 „Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodę pitną.
 - workowany tynk gipsowy (ręczny lub maszynowy), który powinien odpowiadać wymaganiom normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe”. Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, tak aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu tj. w okresie 1 godz.

Tynk zewnętrzny mineralny użyty do tynkowania zamurowań musi być podobny fakturą i kolorem do tynku na istniejących powierzchniach ścian. Materiały nieokreślone ściśle przez Dokumentację Projektową czy niniejszą ST należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru.

2.0. Wymagania podstawowe

- Stosowanie w układzie izolacyjnym materiałów działających na siebie szkodliwie jest niedopuszczalne.
- Materiały powinny być pakowane, przechowywane i używane w sposób wskazany w normach państwowych lub świadectwach ITB oraz zgodnie z instrukcją producenta.

3.0. Wymagania szczegółowe

- Całość materiału dostarczonego na miejsce prowadzenia prac powinna pochodzić z jednego źródła.
- Wykonawca powinien dokonać uzgodnień z producentem dotyczących gwarancji i jakości całej zamawianej partii materiałów.
- Opakowania muszą być szczelnie zamknięte i właściwie przechowywane.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

III. Sprzęt

1.0 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00.00 Wymagania ogólne.

2.0 Sprzęt do wykonywania robót

Sprzęt używany do realizacji robót tynkarskich musi być zgodny z instrukcją Producenta. Musi zapewnić równomierne rozprowadzenie materiału i nie wpłynąć na zachowanie ciągłości pracy.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

IV. Transport

1.0. Wymagania ogólne dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 Wymagania ogólne.

Środki transportowe użyte do transportu materiałów muszą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym i innych związanych, jak również zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom dróg oraz pracownikom na terenie budowy.

Ponadto muszą zapewniać dostarczenie materiałów gwarantujących utrzymanie wymaganej jakości.

2.0. Transport materiałów

Załadunek, transport i rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny. Materiały są konfekcjonowane i dostarczane w pojemnikach z tworzywa sztucznego lub workach papierowych. Typowe opakowania mogą być przenoszone przez jedną osobę. Można je przewozić dowolnymi środkami transportu. Materiały zawierające cement należy chronić przed zawilgoceniem, wodorozcieńczalne grunty i farby należy chronić przed mrozem. Materiały składować w zadaszonych magazynach lub pomieszczeniach przeznaczonych wyznaczonych - przez Inwestora - do tego celu.

Należy sprawdzać termin ważności produktu.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

V. Wykonanie robót

1.0. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne wymagania wykonania Robót podano w ST-00.00 Wymagania ogólne.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz niniejszą Specyfikacją Techniczną.

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych robót, która musi odpowiadać wymaganiom podanym w niniejszej Specyfikacji Technicznej oraz właściwym Polskim Normom Budowlanym.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót w sposób bezpieczny, nie powodujący zagrożenia dla osób biorących udział w budowie oraz dla osób postronnych (zgodnie z warunkami BHP), a także mając na uwadze nie pogorszenia stanu obiektów istniejących.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót na podstawie opracowanego przez siebie i zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu organizacji i harmonogramu robót*.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowania.

*O ile uzgodnienia z Inwestorem nie stanowią inaczej

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

VI. Kontrola jakości robót

1.0. Ogólne zasady kontroli jakości Robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00.00 Wymagania ogólne

2.0. Zasady kontroli jakości robót

Kontrola jakości wykonywanych robót określonych niniejszą dokumentacją polega na sprawdzeniu zgodności rzeczywistych warunków wykonania robót z warunkami określonymi w Specyfikacji.

Przeprowadzenie wszystkich badań materiałów i jakości robót związanych z realizacją robót wykończeniowych należy do Wykonawcy.

Kontroli podlegają wszystkie etapy prowadzenia robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy również porównanie uzyskanych wyników badań z wymaganiami zawartymi w niniejszej ST. W przypadku negatywnych wyników badań koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.

Badania tynków należy przeprowadzić w sposób podany w normie PN-70/B-10100 p.4.3. powinny one umożliwić ocenę pod kątem następujących wymagań:

- zgodność z dokumentacją projektową i ewentualnymi zmianami (za zgoda autora projektu oraz Inwestora) w dokumentacji powykonawczej;
- jakość zastosowanych wyrobów;
- prawidłowość przygotowania podłoża;
- przyczepność tynków do podłoża;
- grubości warstwy tynki zgodnie z wymaganiami;
- wygląd zewnętrznej powierzchni tynku;
- prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi tynku;
- przestrzeganie właściwej długości przerw technologicznych między poszczególnymi warstwami.

3.0. Kontrola jakości materiałów

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Inspektorowi nadzoru do akceptacji Aprobata Techniczne i Atesty materiałów. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia daty produkcji, przydatności do stosowania, stanu opakowań oraz właściwego przechowywania materiałów.

4.0. BHP i ochrona środowiska

Stosowane materiały należące do systemu tynków zawierają cement, który w połączeniu z wodą reaguje alkalicznie oraz wapno. Dlatego należy:

- chronić przed dziećmi;
- nie wdychać pyłu;
- unikać zanieczyszczenia skóry i oczu;
- zanieczyszczone oczy natychmiast przemyć dużą ilością wody i zasięgnąć porady lekarza;
- nosić odpowiednie rękawice ochronne.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

VII. Obmiar robót

1.0. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-00.00 Wymagania ogólne.

2.0. Jednostka obmiarowa

Obmiar robót będzie się sprowadzał do szacunkowego określenia zaawansowania robót w formie elementów scalonych dla potrzeb wystawiania faktur przejściowych. Jednostkami obmiaru jest:

- m² – dla powierzchni pokrytej tynkiem

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

VIII. Odbiór robót

1.0. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne wymagania odbioru robót podano w ST-00.00 Wymagani ogólne.

2.0. Odbiór robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.

Odbiór po wykonaniu tynku wewnętrznego i zewnętrznego powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznej powierzchni tynku;
- sprawdzenie dokładności i poprawności obrobienia: naroży, miejsc styków ścian i posadzki;
- rejestrację wszelkich usterek (uszkodzeń mechanicznych tynków- takich jak zacieki, odstawanie, odparzenia, pęcherze, spękanie tynków).

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do właściwych robót tynkarskich.

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

IX. Podstawa płatności

1.0. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności w ST-00.00 Wymagania ogólne.

Płatności za wykonany element należy przyjmować zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym*.

*O ile uzgodnienia z Inwestorem nie stanowią inaczej

Roboty tynkarskie
Specyfikacje Techniczne

X. Przepisy związane

1.0. Przepisy prawne

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690).

2.0. Inne dokumenty

- Instrukcje producenta ww. materiałów.